

ZARZĄDZENIE NR WG/35/2026

WÓJTA GMINY GŁOGÓW

z dnia 26 marca 2026 r.

w sprawie przeznaczenia do sprzedaży nieruchomości - lokalu mieszkalnego, w drodze bezprzetargowej, na rzecz najemcy oraz ogłoszenia jej wykazu

Działając na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2025 r., poz. 1153 ze zm.), art. 13 ust.1, art. 28 ust. 1, art. 35 ust. 1 i 2, art. 37 ust. 2 pkt 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz.U. z 2024 r., poz. 1145 ze zm.), uchwały Rady Gminy Głogów Nr XVIII/117/2025 z dnia 2 lipca 2025 r. w sprawie określenia zasad gospodarowania nieruchomościami stanowiącymi własność Gminy Głogów, uchwały Rady Gminy Głogów nr XLVIII/372/2022 z dnia 19 stycznia 2022 r. w sprawie zasad sprzedaży lokali mieszkalnych stanowiących własność Gminy Głogów oraz warunków udzielania bonifikat od ceny lokali mieszkalnych,

z a r z ą d z a m, co następuje:

§ 1.

Z zasobu nieruchomości Gminy Głogów przeznacza się do zbycia w drodze bezprzetargowej lokal mieszkalny nr 7, położony w budynku zlokalizowanym w Grodźcu Małym 50B, na działce o nr geod. 500/3.

§ 2.

Ogłaszam wykaz nieruchomości, stanowiącej własność Gminy Głogów, wymienionej w załączniku do zarządzenia.

§ 3.

Wykaz, o którym mowa w § 2. podlega wywieszeniu przez okres 21 dni na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Gminy Głogów przy ulicy Piaskowej 1 oraz na stronie internetowej Urzędu Gminy Głogów, a ponadto informacja o wywieszeniu wykazu podlega ogłoszeniu w prasie lokalnej.

§ 4.

Wykonanie zarządzenia powierzam Kierownikowi Referatu Planowania i Nieruchomości

§ 5.

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem wydania.

WÓJT
Bartłomiej Zimny

Załącznik nr 1 do zarządzenia
Nr WG/35/2026 z dnia 26.03.2026 r.

Wykaz nieruchomości przeznaczonej do sprzedaży

Na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2024 r., poz. 1145 ze zm.) Wójt Gminy Głogów podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości przeznaczonej do sprzedaży w trybie bezprzetargowym

ADRES NIERUCHOMOŚCI	Grodziec Mały 50B
NR DZIAŁKI EWIDENCYJNEJ	500/3
OBRĘB	0004 Grodziec Mały
OZNACZENIE NIERUCHOMOŚCI W KW	LE1G/00057592/1
POWIERZCHNIA NIERUCHOMOŚCI	962 m ²
POWIERZCHNIA UŻYTKOWA LOKALU	58,37 m ²
POWIERZCHNIA POMIESZCZEN PRZYNALEŻNYCH (PIWNICE)	29,82 m ²
OPIS NIERUCHOMOŚCI	Nieruchomość, w której znajduje się lokal mieszkalny zabudowana jest budynkiem mieszkalnym wielorodzinnym. Działka uzbrojona w sieci wod. – kan., sieć energetyczną oraz sieć telekomunikacyjną. Lokal mieszkalny składa się z dwóch pokoi, kuchni, łazienki i przedpokoju.
PRZEZNACZENIE NIERUCHOMOŚCI W PLANIE MIEJSCOWYM I SPOSÓB JEJ ZAGOSPODAROWANIA	Dla przedmiotowej nieruchomości nie ma obowiązującego planu zagospodarowania przestrzennego. W studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego działka oznaczona jest symbolem M- teren zainwestowania wiejskiego.
TERMIN ROZPOCZĘCIA I ZAKOŃCZENIA ZABUDOWY	Nie obowiązuje
FORMA ZBYCIA	Sprzedaż w drodze bezprzetargowej na rzecz najemcy lokalu
CENA ZBYCIA	104.000,00 zł
Termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu tej nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami	6 tygodni od dnia wywieszenia wykazu - do dnia 30 kwietnia 2026 r.

Wykaz wywieszono od dnia 26 marca 2026 r. do dnia 16 kwietnia 2026 r.

WÓJT
Bartłomiej Zimny