



OGŁOSZENIE O PRZETARGU

Wójt Gminy Głogów ogłasza przetarg ustny nieograniczony na sprzedaż lokalu mieszkalnego położonego w Ruszowicach przy ul. Tęczowej 68/10 o pow. 17,40 m² wraz z udziałem 0,0369 w częściach wspólnych nieruchomości oznaczonej nr ewid. 170/2 o powierzchni całkowitej 0,10 ha, ujawnionej w księdze wieczystej nr LE1G/00027069/7.

Cena wywoławcza nieruchomości – 58.000,00 zł, wadium – 5800,00 zł.

Dane dotyczące nieruchomości oraz warunki przetargu:

Nieruchomość stanowiąca przedmiot przetargu nie jest obciążona ograniczonymi prawami rzeczowymi i nie ma przeszkód prawnych w rozporządzaniu nią.

Przedmiotem przetargu jest własnościowe prawo do lokalu mieszkalnego nr 10 o powierzchni użytkowej 17,40 m², położonego na II piętrze budynku mieszkalnego wielorodzinnego przy ul. Tęczowej 68 w Ruszowicach. Lokal jednostronny o prostym kompaktowym układzie: pokój dzienny, otwarta część kuchenna połączona z niewielką komunikacją oraz łazienka z WC.

W miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego uchwalonym uchwałą Rady Gminy Głogów nr IX/47/2024 z dnia 30 października 2024 r. w sprawie uchwalenia zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego w części obrębu Ruszowice, przyjętego uchwałą Rady Gminy Głogów nr XXXIII/260/2021 z dnia 10.03.2021 r., działka oznaczona jest symbolami MWU.3 – teren zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej i usługowej.

Termin zagospodarowania nieruchomości – nie obowiązuje

Warunkiem przystąpienia do przetargu jest wniesienie gotówką wadium w podanej wyżej wysokości na konto Urzędu Gminy Głogów nr 44 86460008 0000 0000 6161 0004 w Banku Spółdzielczym w Głogowie, w terminie do dnia 09.12.2025 r. Wadium wpłacone przez uczestnika, który przetarg wygrał, zaliczone zostanie na poczet ceny nabycia.

Wadium ulega przepadkowi w razie uchylenia się uczestnika, który przetarg wygrał, od zawarcia umowy. Uczestnikom przetargu, którzy go nie wygrają, wadium zostanie zwrócone nie później niż w ciągu trzech dni po zakończeniu przetargu.

Przetarg odbędzie się dnia 15 grudnia 2025 r. o godz. 10⁰⁰

w budynku Urzędu Gminy Głogów przy ul. Piaskowej 1, pokój nr 317.

Osoba reprezentująca w przetargu osobę prawną winna się okazać stosownymi pełnomocnictwami.

Wójt Gminy zastrzega sobie prawo odwołania przetargu, o czym poinformuje zainteresowanych w prasie lokalnej.

Dodatkowe informacje o nieruchomości będącej przedmiotem przetargu można uzyskać w siedzibie Urzędu Gminy Głogów ul. Piaskowa 1, III piętro, pokój nr 317 lub 310 oraz pod nr tel. 76 836 55 79, 76 836 55 75.

Wójt
Barłomiej Zimny