

ZARZĄDZENIE NR WG/71/2025

WÓJTA GMINY GŁOGÓW

z dnia 21 lipca 2025 r.

w sprawie przeznaczenia do sprzedaży w drodze bezprzetargowej działki oznaczonej nr ewid. 650 w miejscowości Serby, obręb Serby na rzecz użytkownika wieczystego

Działając na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz.U. z 2024 r., poz. 1465 ze zm.), art. 13 ust.1, art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2024 r. poz. 1145 ze zm.), uchwały nr LXXXI/562/2023 Rady Gminy Głogów z dnia 22 listopada 2023 r. w sprawie zasad przeznaczenia do sprzedaży nieruchomości gruntowych oddanych w użytkowanie wieczyste oraz szczegółowych wytycznych sprzedaży nieruchomości gruntowych na rzecz ich użytkowników wieczystych, zarządzam co następuje:

§ 1.

Z zasobu nieruchomości Gminy Głogów przeznacza się do zbycia w drodze bezprzetargowej działkę gruntu oznaczoną nr ewid.: 650 położoną w obrębie 0012 Serby, dla której w Sądzie Rejonowym w Głogowie prowadzona jest księga wieczysta nr LE1G/00024184/8, na rzecz użytkownika wieczystego.

§ 2.

1. Ogłasza się wykaz nieruchomości, stanowiącej własność Gminy Głogów, wymienionej w załączniku do zarządzenia.
2. Wykaz, o którym mowa w punkcie 1 podlega wywieszeniu przez okres 21 dni na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Gminy Głogów przy ulicy Piaskowej 1 oraz na stronie internetowej Urzędu, a ponadto informacja o wywieszeniu wykazu podlega ogłoszeniu w prasie lokalnej.

§ 3.

Wykonanie zarządzenia powierza się Kierownikowi Referatu Planowania i Nieruchomości

§ 4.

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem wydania.

WÓJTA
Bartłomiej Zimny

Załącznik nr 1 do zarządzenia Nr WG/71/2025
Wójta Gminy Głogów z dnia 21.07.2025 r.

Wykaz nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży

Na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz.U. z 2024 r., poz. 1145 ze zm.), Wójt Gminy Głogów podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży:

ADRES NIERUCHOMOŚCI	Serby, ul. Odrzańska 5
NR DZIAŁKI EWIDENCYJNEJ	650
OBRĘB	0012 Serby
OZNACZENIE NIERUCHOMOŚCI W KW	LE1G/00024184/8
POWIERZCHNIA NIERUCHOMOŚCI	961 m ²
OPIS NIERUCHOMOŚCI	Działka o kształcie trapezu, z bezpośrednim dostępem do drogi publicznej, z dostępem do sieci wodno – kanalizacyjnej, energetycznej oraz telekomunikacyjnej zabudowana budynkami niemieszkalnymi (magazynowymi), stanowiącymi własność użytkownika wieczystego.
PRZEZNACZENIE NIERUCHOMOŚCI W PLANIE MIEJSCOWYM	W miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego uchwalonym uchwałą Rady Gminy Głogów Nr XXXVIII/296/2021 z dnia 29.06.2021 r. teren oznaczony symbolem 5U - teren usług (Dz. Urz. Województwa Dolnośląskiego z 07.07.2021 r., poz. 3312)
TERMIN ZAGOSPODAROWANIA NIERUCHOMOŚCI	Nie obowiązuje
FORMA ZBYCIA	Sprzedaż w drodze bezprzetargowej na rzecz użytkownika wieczystego - art. 32 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami
CENA SPRZEDAŻY NIERUCHOMOŚCI	59.775,00 zł
Termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu tej nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami	do dnia 01.09.2025 r.

Wykaz wywieszono od dnia 21.07.2025 r. do dnia 11.08.2025 r.

WÓJT
Barłomiej Zimny