

## ZARZĄDZENIE NR WG/101/2024

### WÓJTA GMINY GŁOGÓW

z dnia 6 listopada 2024 r.

w sprawie przeznaczenia do sprzedaży w drodze przetargu ustnego nieograniczonego działki gruntu oznaczonej nr ewid. 225/1 w miejscowości Wilków, obręb 0017 Wilków

Działając na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz.U. z 2024 r., poz. 609 ze zm.), art. 13 ust.1, art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2024 r. poz. 1145 ze zm.), § 3 ust. 1 uchwały Nr XXII/202/2010 Rady Gminy Głogów z dnia 26 marca 2010 r. w sprawie zasad gospodarowania nieruchomościami stanowiącymi własność Gminy Głogów, zarządzam co następuje:

#### § 1.

Z zasobu nieruchomości Gminy Głogów przeznaczają się do zbycia w drodze przetargu ustnego nieograniczonego niezabudowaną działkę gruntu położoną w obrębie 0017 Wilków, oznaczoną nr ewid. 225/1 o pow. 0,3000 ha, dla której w Sądzie Rejonowym w Głogowie prowadzona jest księga wieczysta nr LE1G/00031151/0.

#### § 2.

1. Ogłasza się wykaz nieruchomości opisanej w § 1., stanowiącym załącznik do zarządzenia.
2. Wykaz, o którym mowa w punkcie 1 podlega wywieszeniu przez okres 21 dni na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Gminy Głogów przy ulicy Piaskowej 1 oraz na stronie internetowej Urzędu, a ponadto informacja o wywieszeniu wykazu podlega ogłoszeniu w prasie lokalnej.

#### § 3.

Wykonanie zarządzenia powierza się Kierownikowi Referatu Planowania i Nieruchomości

#### § 4.

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem wydania.

**WÓJTA**  
*Barłomiej Zimny*

Załącznik nr 1 do zarządzenia Nr WG/101/2024  
Wójta Gminy Głogów z dnia 06.11.2024 r.

### Wykaz nieruchomości przeznaczony do sprzedaży

Na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz.U. z 2024 r., poz. 1145 ze zm.), Wójt Gminy Głogów podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości przeznaczony do sprzedaży:

ADRES NIERUCHOMOŚCI	Wilków
NR DZIAŁKI EWIDENCYJNEJ	225/1
OBRĘB	0017 Wilków
OZNACZENIE NIERUCHOMOŚCI W KW	LE1G/00031151/0
POWIERZCHNIA NIERUCHOMOŚCI	3000 m <sup>2</sup>
OPIS NIERUCHOMOŚCI	Działka niezabudowana o kształcie zbliżonym do trapezu, położona w bezpośrednim sąsiedztwie z drogą krajową nr 12, z dostępem do drogi publicznej, położona w pobliżu sieci energetycznej, telekomunikacyjnej, wodociągowej i kanalizacyjnej. Nieruchomość usytuowana w sąsiedztwie zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej i usługowej.
PRZEZNACZENIE NIERUCHOMOŚCI W PLANIE MIEJSCOWYM	Na przedmiotowym terenie nie ma obowiązującego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego. W studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego działka oznaczona jest symbolami US – teren sportu i rekreacji oraz R – rola. Dla działki wydana została decyzja o warunkach zabudowy dla inwestycji polegającej na budowie budynku usługowo – handlowego wraz z niezbędną infrastrukturą techniczną.
TERMIN ZAGOSPODAROWANIA NIERUCHOMOŚCI	Nie obowiązuje
FORMA ZBYCIA	Sprzedaż w drodze przetargu ustnego nieograniczonego
CENA NIERUCHOMOŚCI	160.000,00 zł + VAT
Termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu tej nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami	min. 6 tygodni od dnia wywieszenia wykazu - do dnia 18 grudnia 2024 r.

Wykaz wywieszono od dnia 06.11.2024 r. do dnia 27.11.2024 r.

**WÓJT**  
*Bartłomiej Zimny*