

ZARZĄDZENIE NR WG/87/2024
WÓJTA GMINY GŁOGÓW
z dnia 16 września 2024 r.

w sprawie przeznaczenia do sprzedaży w drodze bezprzetargowej działek oznaczonych nr ewid. 644 i 645 w miejscowości Serby, obręb Serby na rzecz użytkownika wieczystego oraz ogłoszenia

Działając na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz.U. z 2024 r., poz. 609 ze zm.), art. 13 ust.1, art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2024 r. poz. 1145), uchwała nr LXXXI/572/2023 Rady Gminy Głogów z dnia 14 grudnia 2023 r. w sprawie określenia szczegółowych warunków sprzedaży nieruchomości gruntowych stanowiących własność Gminy Głogów na rzecz ich użytkowników wieczystych w ramach realizacji roszczeń oraz udzielenia bonifikaty od ceny nieruchomości gruntowych sprzedawanych osobom fizycznym (Dz. Urz. Woj. Dolnośl. Z 22.12.2023 r., poz. 7148), zarządzam co następuje:

§ 1.

Z zasobu nieruchomości Gminy Głogów przeznacza się do zbycia w drodze bezprzetargowej działki gruntu oznaczone nr ewid.: 644 i 645 położone w obrębie 0012 Serby, dla których w Sądzie Rejonowym w Głogowie prowadzone są księgi wieczyste nr LE1G/00024178/3 i LE1G/00024179/0, na rzecz użytkownika wieczystego.

§ 2.

1. Ogłasza się wykaz nieruchomości, stanowiących własność Gminy Głogów, wymienionych w załącznikach do zarządzenia.
2. Wykazy, o których mowa w punkcie 1 podlegają wywieszeniu przez okres 21 dni na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Gminy Głogów przy ulicy Piaskowej 1 oraz na stronie internetowej Urzędu, a ponadto informacja o wywieszeniu wykazu podlega ogłoszeniu w prasie lokalnej.

§ 3.

Wykonanie zarządzenia powierza się Kierownikowi Referatu Planowania i Nieruchomości

§ 4.

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem wydania.


WÓJTA
Bartłomiej Zimny

Załącznik nr 1 do zarządzenia Nr WG/24/2024
Wójta Gminy Głogów z dnia 16.09.2024 r.

Wykaz nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży

Na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz.U. z 2024 r., poz. 1145), Wójt Gminy Głogów podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży:

ADRES NIERUCHOMOŚCI	Serby, ul. Główna 14
NR DZIAŁKI EWIDENCYJNEJ	644
OBRĘB	0012 Serby
OZNACZENIE NIERUCHOMOŚCI W KW	LEIG/00024178/3
POWIERZCHNIA NIERUCHOMOŚCI	1051 m ²
OPIS NIERUCHOMOŚCI	Działka zabudowana budynkiem usługowo-przemysłowym, stanowiącym własność użytkownika wieczystego o kształcie trapezu, z bezpośrednim dostępem do drogi publicznej, z dostępem do sieci wodno – kanalizacyjnej, energetycznej oraz telekomunikacyjnej.
PRZEZNACZENIE NIERUCHOMOŚCI W PLANIE MIEJSCOWYM	W miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego uchwalonym uchwałą Rady Gminy Głogów Nr XXXVIII/296/2021 z dnia 29.06.2021 r. teren oznaczony symbolem 5U - teren usług (Dz. Urz. Województwa Dolnośląskiego z 07.07.2021 r., poz. 3312)
TERMIN ZAGOSPODAROWANIA NIERUCHOMOŚCI	Nie obowiązuje
FORMA ZBYCIA	Sprzedaż w drodze bezprzetargowej na rzecz użytkownika wieczystego - art. 198g ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami
CENA NIERUCHOMOŚCI	84.605,55zł
Termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu tej nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami	do dnia 28.10.2024 r.

Wykaz wywieszono od dnia 16.09.2024 r. do dnia 07.10.2024 r.

WÓJT
Bartłomiej Zimny

Załącznik nr 2 do zarządzenia Nr WG/81/2024
Wójta Gminy Głogów z dnia 16.09.2024 r.

Wykaz nieruchomości przeznaczony do sprzedaży

Na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz.U. z 2024 r., poz. 1145), Wójt Gminy Głogów podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości przeznaczony do sprzedaży:

ADRES NIERUCHOMOŚCI	Serby, ul. Główna 14
NR DZIAŁKI EWIDENCYJNEJ	645
OBRĘB	0012 Serby
OZNACZENIE NIERUCHOMOŚCI W KW	LE1G/00024179/0
POWIERZCHNIA NIERUCHOMOŚCI	822 m ²
OPIS NIERUCHOMOŚCI	Działka zabudowana budynkiem usługowo-przemysłowym, stanowiącym własność użytkownika wieczystego o kształcie trapezu, z bezpośrednim dostępem do drogi publicznej, z dostępem do sieci wodno – kanalizacyjnej, energetycznej oraz telekomunikacyjnej.
PRZEZNACZENIE NIERUCHOMOŚCI W PLANIE MIEJSCOWYM	W miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego uchwalonym uchwałą Rady Gminy Głogów Nr XXXVIII/296/2021 z dnia 29.06.2021 r. teren oznaczony symbolem 5U - teren usług (Dz. Urz. Województwa Dolnośląskiego z 07.07.2021 r., poz. 3312)
TERMIN ZAGOSPODAROWANIA NIERUCHOMOŚCI	Nie obowiązuje
FORMA ZBYCIA	Sprzedaż w drodze bezprzetargowej na rzecz użytkownika wieczystego - art. 198g ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami
CENA NIERUCHOMOŚCI	66.181,45 zł
Termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu tej nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami	do dnia 28.10.2024 r.

Wykaz wywieszono od dnia 16.09.2024 r. do dnia 07.10.2024 r.

WÓJT
Barbara Zimny