

Ogłoszenie o wykonaniu umowy
Roboty budowlane
Roboty budowlane przy zabytkowej siedzibie biblioteki gminnej w Serbach

SEKCJA I - ZAMAWIAJĄCY

- 1.1.) Nazwa zamawiającego:** Gmina Głogów
- 1.3.) Krajowy Numer Identyfikacyjny:** REGON 390647311
- 1.4) Adres zamawiającego**
- 1.4.1.) Ulica:** Piaskowa 1
- 1.4.2.) Miejscowość:** Głogów
- 1.4.3.) Kod pocztowy:** 67-200
- 1.4.4.) Województwo:** dolnośląskie
- 1.4.5.) Kraj:** Polska
- 1.4.6.) Lokalizacja NUTS 3:** PL516 - Legnicko-głogowski
- 1.4.7.) Numer telefonu:** 76 836 55 55
- 1.4.9.) Adres poczty elektronicznej:** gmina@gminaglogow.pl
- 1.4.10.) Adres strony internetowej zamawiającego:** <https://gminaglogow.pl>
- 1.5.) Rodzaj zamawiającego:** Zamawiający publiczny - jednostka sektora finansów publicznych - jednostka samorządu terytorialnego

SEKCJA II – INFORMACJE PODSTAWOWE

- 2.1.) Identyfikator postępowania:** ocds-148610-24725690-9ca3-4307-94a5-4a4978829b5f
- 2.2.) Numer ogłoszenia:** 2025/BZP 00297527
- 2.3.) Wersja ogłoszenia:** 01
- 2.4.) Data ogłoszenia:** 2025-06-27

SEKCJA III – PODSTAWOWE INFORMACJE O POSTĘPOWANIU W WYNIKU KTÓREGO ZOSTAŁA ZAWARTA UMOWA

3.1.) Charakter zamówienia:

Zamówienie klasyczne - od 130 000 zł, ale o wartości mniejszej niż progi unijne

3.2.) Zamówienie było poprzedzone ogłoszeniem o zamówieniu albo ogłoszeniem o zamiarze zawarcia umowy w BZP lub Dz. Urz. UE: Tak

3.2.1.) Numer ogłoszenia w BZP lub Dz. Urz. UE: 2024/BZP 00418347

3.3.) Czy zamówienie dotyczy projektu lub programu współfinansowanego ze środków Unii Europejskiej:

Nie

3.5.) Tryb udzielenia zamówienia wraz z podstawą prawną:

Zamówienie udzielane jest w trybie podstawowym na podstawie: art. 275 pkt 1 ustawy

3.6.) Rodzaj zamówienia:

Roboty budowlane

3.7.) Nazwa zamówienia:

Roboty budowlane przy zabytkowej siedzibie biblioteki gminnej w Serbach

3.8.) Krótki opis przedmiotu zamówienia:

1. Przedmiotem zamówienia jest realizacja zadania pn. „Roboty budowlane przy zabytkowej siedzibie biblioteki gminnej w

Serbach”.

2. Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia zawiera Załącznik nr 2 (Dokumentacja Techniczna) do SWZ.

3. Lokalizacja inwestycji: ul. Główna 63, m. Serby, gm. Głogów, działka oznaczona numerem geodezyjnym 315.

4. Ogólny opis przedmiotu zamówienia obejmuje remont z przebudową wnętrza budynku w zakresie ścianek działowych (nie stanowiących zmiany sposobu użytkowania) bez przebudowy przegród zewnętrznych i elementów konstrukcyjnych, remont w zakresie poszczególnych pomieszczeń (ścian, sufitów, podłóg) a także budowa nowych instalacji wewnętrznych w budynku (wod-kan, c.o. wraz z pompą ciepła, wentylacji, elektrycznych, oświetlenia).

5. Zakres prac nie wymaga uzyskania pozwolenia na budowę i/lub zgłoszenia robót wynikającego z art. 30 ustawy Prawo Budowlane.

6. Obiekt nie jest wpisany do rejestru zabytków oraz nie leży na obszarze wpisanym do rejestru zabytków. Budynek znajduje się w GEZ (Gminnej Ewidencji Zabytków).

7. Zadanie pn.: „Roboty budowlane przy zabytkowej siedzibie biblioteki gminnej w Serbach” dofinansowane jest z Rządowego Programu Odbudowy Zabytków.

3.9.) Główny kod CPV: 45000000-7 - Roboty budowlane

3.10.) Dodatkowy kod CPV:

45300000-0 - Roboty instalacyjne w budynkach

45310000-3 - Roboty instalacyjne elektryczne

45330000-9 - Roboty instalacyjne wodno-kanalizacyjne i sanitarne

45332000-3 - Roboty instalacyjne wodne i kanalizacyjne

45331000-6 - Instalowanie urządzeń grzewczych, wentylacyjnych i klimatyzacyjnych

45450000-6 - Roboty budowlane wykończeniowe, pozostałe

SEKCJA IV – PODSTAWOWE INFORMACJE O ZAWARTEJ UMOWIE

4.1.) Data zawarcia umowy: 2024-08-22

4.2.) Okres realizacji zamówienia:

10 miesiące

4.3.) Dane wykonawcy, z którym zawarto umowę:

4.3.1.) Nazwa (firma) wykonawcy, któremu udzielono zamówienia (w przypadku wykonawców ubiegających się wspólnie o udzielenie zamówienia – dotyczy pełnomocnika, o którym mowa w art. 58 ust. 2 ustawy): Budilux Piotr Maroszek

4.3.2.) Krajowy Numer Identyfikacyjny: 301999019

4.3.3.) Ulica: Łąkowa 3

4.3.4.) Miejscowość: Przygodzice

4.3.5.) Kod pocztowy: 63-421

4.3.6.) Województwo: wielkopolskie

4.3.7.) Kraj: Polska

4.4.) Wartość umowy: 604840,67 PLN

4.5.) Numer ogłoszenia o wyniku postępowania zamieszczonego w BZP lub numer ogłoszenia o udzieleniu zamówienia opublikowanego w Dzienniku Urzędowym Unii Europejskiej: 2024/BZP 00482774/01

SEKCJA V PRZEBIEG REALIZACJI UMOWY

5.1.) Czy umowa została wykonana: Tak

5.2.) Termin wykonania umowy: 2025-06-23

5.3.) Czy umowę wykonano w pierwotnie określonym terminie: Tak

5.4.) Informacje o zmianach umowy

5.4.1.) Liczba zmian: 1

5.4.2.) Numer zmiany: 1

5.4.3.) Podstawa prawna zmiany:

art. 455 ust. 1 pkt 1 ustawy

5.4.4.) Przyczyny dokonania zmian:

Protokół konieczności nr 1. Konieczność zmiany sposobu wykonania przedmiotu zamówienia oraz wykonania dodatkowych prac wykraczających poza przedmiot zamówienia określony w SWZ wraz z załącznikami w brzmieniu z chwili otwarcia ofert.

5.4.5.) Krótki opis zamówienia po zmianie:

Zmiana sposobu wykonania zamówienia poprzez wykonanie dodatkowych prac obejmowała:

- 1) wykonanie dodatkowych bruzd (łącznie długość ok. 200 mb) oraz malowania ścian (łącznie 197m²),
- 2) ułożenie podłoża z betonu gr. 10 cm, warstwy izolacji termicznej ze styropianu oraz izolacji przeciwwilgociowej z folii wraz z ułożeniem jastrychu cementowego zbrojonego przeciwskurczowo i odtworzenie posadzki,
- 3) wzmocnienie istniejących belek stropowych poprzez obustronne dołożenie dodatkowych belek drewnianych.

5.4.6.) Wartość zmiany: 59996,99

5.4.7.) Kod waluty: PLN

5.4.8.) Wzrost ceny w związku ze zmianą umowy/umowy ramowej: Tak

5.5.) Łączna wartość wynagrodzenia wypłacona z tytułu zrealizowanej umowy: 664837,66 PLN

5.6.) Czy umowa została wykonana należycie: Tak

5.7.) Podczas realizacji zamówienia zamawiający kontrolował przewidziane w zawartej umowie wymagania:

w zakresie zatrudnienia na podstawie stosunku pracy, w okolicznościach, o których mowa w art. 95 ustawy