

**Ogłoszenie o wykonaniu umowy
Roboty budowlane
Modernizacja świetlicy wiejskiej w Kluczach**

SEKCJA I - ZAMAWIAJĄCY

- 1.1.) **Nazwa zamawiającego:** Gmina Głogów
- 1.3.) **Krajowy Numer Identyfikacyjny:** REGON 390647311
- 1.4) **Adres zamawiającego**
- 1.4.1.) **Ulica:** Piaskowa 1
- 1.4.2.) **Miejscowość:** Głogów
- 1.4.3.) **Kod pocztowy:** 67-200
- 1.4.4.) **Województwo:** dolnośląskie
- 1.4.5.) **Kraj:** Polska
- 1.4.6.) **Lokalizacja NUTS 3:** PL516 - Legnicko-głogowski
- 1.4.7.) **Numer telefonu:** 76 836 55 55
- 1.4.9.) **Adres poczty elektronicznej:** gmina@gminaglogow.pl
- 1.4.10.) **Adres strony internetowej zamawiającego:** <https://gminaglogow.pl>
- 1.5.) **Rodzaj zamawiającego:** Zamawiający publiczny - jednostka sektora finansów publicznych - jednostka samorządu terytorialnego

SEKCJA II – INFORMACJE PODSTAWOWE

- 2.1.) **Identyfikator postępowania:** ocds-148610-193d041d-d6ce-11ee-8305-7e4937eb936d
- 2.2.) **Numer ogłoszenia:** 2024/BZP 00408657
- 2.3.) **Wersja ogłoszenia:** 01
- 2.4.) **Data ogłoszenia:** 2024-07-11

SEKCJA III – PODSTAWOWE INFORMACJE O POSTĘPOWANIU W WYNIKU KTÓREGO ZOSTAŁA ZAWARTA UMOWA

3.1.) Charakter zamówienia:

Zamówienie klasyczne - od 130 000 zł, ale o wartości mniejszej niż progi unijne

3.2.) Zamówienie było poprzedzone ogłoszeniem o zamówieniu albo ogłoszeniem o zamiarze zawarcia umowy w BZP lub Dz. Urz. UE: Tak

3.2.1.) Numer ogłoszenia w BZP lub Dz. Urz. UE: 2024/BZP 00224711

3.3.) Czy zamówienie dotyczy projektu lub programu współfinansowanego ze środków Unii Europejskiej:

Nie

3.5.) Tryb udzielenia zamówienia wraz z podstawą prawną:

Zamówienie udzielane jest w trybie podstawowym na podstawie: art. 275 pkt 1 ustawy

3.6.) Rodzaj zamówienia:

Roboty budowlane

3.7.) Nazwa zamówienia:

Modernizacja świetlicy wiejskiej w Kluczach

3.8.) Krótki opis przedmiotu zamówienia:

1. Przedmiotem zamówienia jest realizacja zadania pn. „Modernizacja świetlicy wiejskiej w Kluczach”.

2. Lokalizacja inwestycji: Świetlica wiejska w Kluczach, gmina Głogów, województwo dolnośląskie, jednostka ewidencyjna 020302_2, obręb 0005 Klucze, działka nr 93.

3. Ogólny charakter zamówienia obejmuje część budynku mieszkalnego, funkcjonującą jako świetlica wiejska. Prowadzenie robót remontowych nie ingeruje w konstrukcję obiektu. Wszelkie roboty remontowe będą prowadzone w ramach bieżących napraw. W wyniku planowanych robót wykonany zostanie remont sali głównej ze sceną, remont i przebudowa pomieszczeń funkcjonujących jako toaleta, wnęka na regały oraz kuchnia. Przedmiot zamówienia obejmuje:

- 1) przebudowę i podział istniejącego pomieszczenia kuchennego na pomieszczenie gospodarcze oraz WC,
- 2) likwidację istniejącego sanitariatu oraz wnęki magazynowej, częściowa zabudowa sceny pod nową kuchnię,
- 3) remont kompleksowy pomieszczeń oraz odtworzenie tynków i okładzin ściennych w wyniku prowadzonych robót modernizacyjnych, po zmianie lokalizacji kuchni i sanitariatu,
- 4) zabudowę istniejącego okna w pomieszczeniu kuchennym oraz drzwi zewnętrznych, bocznych,
- 5) remont i przebudowę pomieszczeń wraz z zabudową nowych instalacji wod-kan, CWU, ZWU, wentylacji wraz z montażem klimatyzatora z funkcją ogrzewania oraz grzejników elektrycznych, instalacji enn oświetlenia i gniazd wraz z rozbudową istniejącej szafy bezpiecznikowej,
- 6) wymianę okien zewnętrznych oraz montaż nowej stolarki drzwiowej wewnętrznej oraz montaż schodów strychowych segmentowych składanych, ocieplanych $U \Rightarrow 0,68 \text{ W/m}^2 \cdot \text{K}$, $h = (280-305 \text{ cm})$, $s \Rightarrow 70$, $l \Rightarrow 120$, montaż okiennic ozdobnych przy oknach, montaż listew ozdobnych,
- 7) częściowy demontaż posadzek i podłogi wraz z wyrównaniem poziomu we wszystkich pomieszczeniach oraz ułożenie nowych posadzek gressowych,
- 8) demontaż kominka.

4. Przedmiot zamówienia nie obejmuje wyposażenia kuchni.

5. Zakres prac objętych przedmiotem zamówienia nie wymaga uzyskania pozwolenia na budowę oraz zgłoszenia w organie administracji architektoniczno-budowlanej Starostwa Powiatowego w Głogowie.

6. Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia zawiera Załącznik nr 2 (Dokumentacja techniczna) do SWZ.

3.9.) Główny kod CPV: 45453000-7 - Roboty remontowe i renowacyjne

3.10.) Dodatkowy kod CPV:

45431000-7 - Kładzenie płytek

45421000-4 - Roboty w zakresie stolarki budowlanej

45332000-3 - Roboty instalacyjne wodne i kanalizacyjne

45332300-6 - Roboty instalacyjne kanalizacyjne

45300000-0 - Roboty instalacyjne w budynkach

45311200-2 - Roboty w zakresie instalacji elektrycznych

45400000-1 - Roboty wykończeniowe w zakresie obiektów budowlanych

45410000-4 - Tynkowanie

45430000-0 - Pokrywanie podłóg i ścian

45450000-6 - Roboty budowlane wykończeniowe, pozostałe

SEKCJA IV – PODSTAWOWE INFORMACJE O ZAWARTEJ UMOWIE

4.1.) Data zawarcia umowy: 2024-04-10

4.2.) Okres realizacji zamówienia:

3 miesiące

4.3.) Dane wykonawcy, z którym zawarto umowę:

4.3.1.) Nazwa (firma) wykonawcy, któremu udzielono zamówienia (w przypadku wykonawców ubiegających się wspólnie o udzielenie zamówienia – dotyczy pełnomocnika, o którym mowa w art. 58 ust. 2 ustawy): P.T.B. PAWEŁ TEODORU M ROYAL PAWEŁ TEODORU

4.3.2.) Krajowy Numer Identyfikacyjny: 020650076

4.3.3.) Ulica: Grodziec Mały 56

4.3.4.) Miejscowość: Grodziec Mały

4.3.5.) Kod pocztowy: 67-200

4.3.6.) Województwo: dolnośląskie

4.3.7.) Kraj: Polska

4.4.) Wartość umowy: 235750,00 PLN

4.5.) Numer ogłoszenia o wyniku postępowania zamieszczonego w BZP lub numer ogłoszenia o udzieleniu zamówienia opublikowanego w Dzienniku Urzędowym Unii Europejskiej: 2024/BZP 00280101/01

SEKCJA V PRZEBIEG REALIZACJI UMOWY

5.1.) Czy umowa została wykonana: Tak

5.2.) Termin wykonania umowy: 2024-07-03

5.3.) Czy umowę wykonano w pierwotnie określonym terminie: Tak

5.4.) Informacje o zmianach umowy

5.4.1.) Liczba zmian: 1

5.4.2.) Numer zmiany: 1

5.4.3.) Podstawa prawna zmiany:

art. 455 ust. 2 ustawy

5.4.4.) Przyczyny dokonania zmian:

Konieczność zmiany sposobu wykonania przedmiotu zamówienia poprzez zmianę materiałów i rozwiązań technicznych w stosunku do materiałów i rozwiązań technicznych przewidzianych w SWZ wraz z załącznikami w brzmieniu z chwili otwarcia ofert. Zmiany materiałów i rozwiązań technicznych są niezbędne do prawidłowego wykonania umowy.

5.4.5.) Krótki opis zamówienia po zmianie:

Z uwagi na zmianę materiałów i rozwiązań technicznych zastosowane zostały okładziny z płyt w pomieszczeniu kuchni z uwagi na zachowanie bezpieczeństwa p.poż.

5.4.6.) Wartość zmiany: 9225,00

5.4.7.) Kod waluty: PLN

5.4.8.) Wzrost ceny w związku ze zmianą umowy/umowy ramowej: Tak

5.5.) Łączna wartość wynagrodzenia wypłacona z tytułu zrealizowanej umowy: 244975,00 PLN

5.6.) Czy umowa została wykonana należycie: Tak

5.7.) Podczas realizacji zamówienia zamawiający kontrolował przewidziane w zawartej umowie wymagania:

w zakresie zatrudnienia na podstawie stosunku pracy, w okolicznościach, o których mowa w art. 95 ustawy