

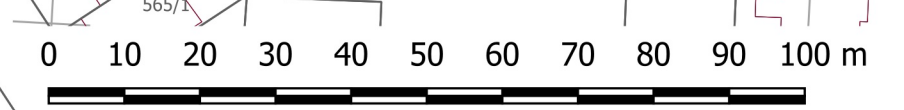
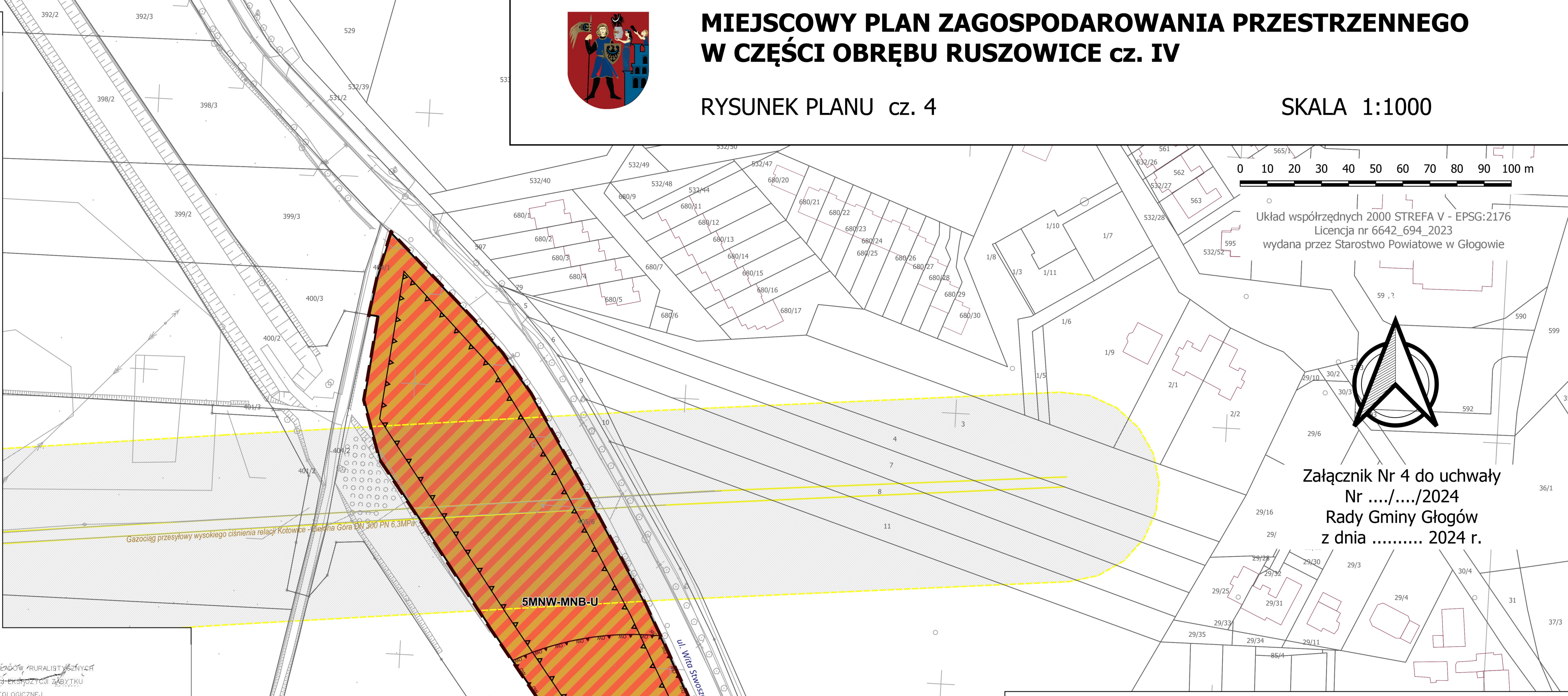
Wyrys ze Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Głogów, uchwalonego przez Radę Gminy Głogów u uchwałą Nr XLVI/356/2021 z dnia 8 grudnia 2021 r.



# MIEJSCOWY PLAN ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO W CZĘŚCI OBRĘBU RUSZOWICE cz. IV

RYSUNEK PLANU cz. 4

SKALA 1:1000



Układ współrzędnych 2000 STREFA V - EPSG:2176  
Licencja nr 6642\_694\_2023  
wydana przez Starostwo Powiatowe w Głogowie



Załącznik Nr 4 do uchwały  
Nr ..../.../2024  
Rady Gminy Głogów  
z dnia ..... 2024 r.

Granice obszaru objętego opracowaniem planu

**Legenda Studium:**

- GRANICA OPACOWANIA STUDIUM I GRANICA GMINY
- ISTNIEJĄCE I PROJEKTOWANE TERENY DO ZAINWESTOWANIA
- TEREN ZAINWESTOWANIA WIEJSKIEGO
- TEREN ZABUDOWY MIESZKANIOWEJ JEDNORODZINNEJ
- TEREN ZABUDOWY MIESZKANIOWEJ WIELORODZINNEJ
- TEREN USŁUG
- TEREN SPORTU I REKREACJI
- TEREN WIELKOPOWIERZCHNIOWYCH USŁUG
- TEREN AKTYWNOŚCI GOSPODARCEJ
- TEREN AKTYWNOŚCI GOSPODARCEJ ELEKTROWNE FOTOWOLTAKCZNE
- TEREN AKTYWNOŚCI GOSPODARCEJ ELEKTROWNE FOTOWOLTAKCZNE
- TEREN AKTYWNOŚCI GOSPODARCEJ ELEKTROWNE FOTOWOLTAKCZNE
- TEREN AKTYWNOŚCI GOSPODARCEJ ELEKTROWNE FOTOWOLTAKCZNE
- TEREN ZIELNI URZĄDOWEJ
- TEREN OGRODÓW DZIAŁKOWYCH
- TEREN CMENTARZA
- TEREN INFRASTRUKTURY TECHNICZNEJ
- TEREN ZAMKNIĘTY WOJSKOWY
- TEREN ZAGROŻONY POWODZIĄ
- TEREN ROLNICZY
- LASY
- TEREN WÓD POWIERZCHNIOWYCH ŚRODLĄDOWYCH
- TEREN KOMUNIKACJI ROWEROWEJ
- TEREN KOMUNIKACJI KOLEJOWEJ - TEREN ZAMKNIĘTY
- ISTNIEJĄCE I PROJEKTOWANE DROGI I ULICE GŁÓWNE PRZYSPIESZONE
- ISTNIEJĄCE I PROJEKTOWANE DROGI I ULICE GŁÓWNE
- ISTNIEJĄCE I PROJEKTOWANE DROGI I ULICE ZBIORCZE
- ISTNIEJĄCE I PROJEKTOWANE WAZNIEJSZE DROGI I ULICE LOKALNE
- ISTNIEJĄCE I PROJEKTOWANE WAZNIEJSZE DROGI I ULICE DOJAZDOWE
- ELEMENTY ŚRODOWISKA PRZYRODNICZEGO
- TEREN ZREKULTYWOWANY LUB DO REKULTYWACJI
- GRANICA OBSZARU GÓRNICZEGO
- GRANICA TERENU GÓRNICZEGO
- GRANICE UDOKUMENTOWANYCH ZŁÓŻ RUD MIEDZI BYTOM ODRZAŃSKI RM 5239, GŁOGÓW RM 6437, GŁOGÓW GŁĘBOKI PRZEMYSŁOWY RM 9748, RETKÓW RM 6751
- GRANICE UDOKUMENTOWANYCH ZŁÓŻ KRUSZYWA NATURALNEJ: KUROWICE KN 6230, SZCZYGŁICE II KN 6279
- GRANICE UDOKUMENTOWANYCH ZŁÓŻ GAZU ZIEMNEGO: WILKÓW GZ 4716
- OBSZARY SZCZEGÓLNEGO ZAGROZENIA POWODZIĄ
- OBSZARY NARAŻONE NA ZALANIE W PRZYPADKU ZNISZCZENIA LUB USZKODZENIA WAŁU PRZECIWPOWODZIOWEGO
- TERENY WAŁÓW PRZECIWPOWODZIOWYCH
- GRANICA OBSZARU SPECJALNEJ OCHRONY PTAKÓW - NATURA 2000 "ŁĘGI ODRZAŃSKIE"
- GRANICA SPECJALNEGO OBSZARU OCHRONY SIEDLISK - NATURA 2000 "ŁĘGI ODRZAŃSKIE"
- UŻYTEK EKOLOGICZNY "ŁĘGI GŁOGOWSKIE"
- KORYTARZ EKOLOGICZNY DOLINA ODRY ŚRODKOWEJ
- KORYTARZ EKOLOGICZNY BORY DOLNOŚLĄSKIE - LASY ŚLĄSKIE
- RZECZNY KORYTARZ EKOLOGICZNY (RZEKA ODR)
- PLANOWANY PRZEBIEG ODRZAŃSKIEJ DROGI ROWEROWEJ - BLUE VELO
- STREFA OCHRONY BEZPOŚREDNIEJ UJĘCIA WODY "SERBY"
- STREFA OCHRONY POŚREDNIEJ UJĘCIA WODY "SERBY"
- GRANICE OBSZARÓW SZCZEGÓLNEJ OCHRONY GZWP: NR 302 PRADOLINA BARYCZ-GŁOGÓW, NR 314 PRADOLINA RZEKI ODR (GŁOGÓW)

- OBSZAR ZABUDOWY UKŁADÓW RURALISTYCZNYCH
- OBSZAR KONSERWATORSKI EKSPLOZJI ZABYTKU
- OBSZARY OBSERWACJI ARCHEOLOGICZNEJ
- OBIEKTY I OBSZARY UJĘTE W GMINNEJ EVIDENCJI ZABYTKÓW
- STANOWISKA ARCHEOLOGICZNE
- ELEMENTY INFRASTRUKTURY TECHNICZNEJ
- LINE NAPOWIETRZNE 110kV WRAZ Z PASEM TECHNOLOGICZNYM
- SIECI GAZOWE W/C WRAZ Z STREFA KONTROLOWANA
- PROJEKTOWANE LINE NAPOWIETRZNE 110kV WRAZ Z PASEM TECHNOLOGICZNYM
- RUROCIĄGI WODY PRZEMYSŁOWEJ
- OBSZAR ROZMIESZCZENIA URZĄDZEŃ WYTWARZAJĄCYCH ENERGIĘ Z ODNAWIALNYCH ŹRÓDEŁ ENERGII O WOCY PRZEDCZAJĄCEJ 100kW WRAZ ZE STREFA OCHRONNA ZWIĄZANA Z OGRANICZENIAMI W ZABUDOWIE, ZAGOSPODAROWANIU I UŻYTKOWANIU TERENU
- OZNACZENIE INFORMACYJNE
- WARIANTY OBWODNIC GŁOGOWA
- PLANOWANA OBWODNICA MIEJSCOWOŚCI TURKÓW, SZCZYGŁICE I BYTOM-PRZEDMOŚCIE
- MIEJSCA ZBIÓRKI DO EWAKUACJI "BÓREK"
- MIEJSCA EWAKUACJI "BÓREK"
- ORIENTACYJNA LOKALIZACJA ZINTEGROWANEGO WĘZŁA PRZESIADKOWEGO
- LOKALIZACJA ZLIKwidOWANEGO ODWERTU WILKÓW-10
- GRANICE POSZUKIWANIA I ROZPOZNAWANIA ZŁÓŻ RUD MIEDZI GŁOGÓW, RETKÓW-SORAWA, BYTOM ODRZAŃSKI, KULÓW-LUBOSZYCE

**LEGENDA:**

**OZNACZENIA OBOWIĄZUJĄCE:**

- Granice obszaru objętego planem
- Linie rozgraniczające tereny o różnym przeznaczeniu lub różnych zasadach zagospodarowania
- Nieprzekraczalne linie zabudowy
- Granice strefy "OW" ochrony konserwatorskiej stanowisk archeologicznych

**Przeznaczenia terenów:**

- MNW-MNB-U - tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej wolnostojącej lub zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej bliźniaczej lub usług

**OZNACZENIA INFORMACYJNE:**

- Stanowiska archeologiczne wraz z numerem stanowiska
- Gazociągi istniejące
- Strefy kontrolowane gazociągów

Obszary objęte planem znajdują się w granicach:  
- udokumentowanego złóża surowców rudy miedzi „Głogów” nr 6437,  
- Głównego Zbiornika Wód Podziemnych Nr 302 Pradolina Barycz-Głogów (W)