

**UCHWAŁA NR LXXVIII/546/2023
RADY GMINY GŁOGÓW**

z dnia 18 października 2023 r.

**w sprawie wyrażenia zgody na odstąpienie od obowiązku przetargowego trybu zawarcia umów
użytkowania nieruchomości gminnych na czas nieoznaczony z klubami sportowymi oraz ochotniczymi
strażami pożarniczymi z terenu gminy Głogów**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt. 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. 2023 r., poz. 40 ze zm.), art. 37 ust. 4 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2023 r., poz. 344 ze zm.) oraz § 6 ust. 2, pkt 3 uchwały Rady Gminy Głogów Nr XXII/202/2010 z dnia 26 marca 2010 r. w sprawie zasad gospodarowania nieruchomościami stanowiącymi własność Gminy Głogów **RADA GMINY GŁOGÓW u c h w a l a**, co następuje:

§ 1.

Wyraża się zgodę na odstąpienie od obowiązku przetargowego trybu zawarcia umów użytkowania na czas nieoznaczony następujących nieruchomości gminnych:

- 1) nieruchomości zabudowanej budynkiem szatni sportowej w Borku 52C, zlokalizowanej na działce o nr ewid. 329 o pow. 07300 ha, obręb 0002 Borek – Zabornia, dla której Sąd Rejonowy w Głogowie, V Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi księgę wieczystą nr LE1G/00025088/2, na rzecz Klubu Piłkarskiego „Viktoria” Borek,
- 2) nieruchomości zabudowanej budynkiem szatni sportowej w Serbach przy ul. Wałowej 13, zlokalizowanej na działkach o nr ewid. 476 i 477 o łącznej pow. 1,5928 ha , obręb 0012 Serby, dla której Sąd Rejonowy w Głogowie, V Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi księgę wieczystą nr LE1G/00025087/5, na rzecz Klubu Piłkarskiego Zawisza Serby,
- 3) nieruchomości zabudowanej budynkiem szatni sportowej w Ruszowicach przy ul. Tęczowej, zlokalizowanej na działce o nr ewid. 252 o pow. 1,27 ha , obręb 0011 Ruszowice, dla której Sąd Rejonowy w Głogowie, V Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi księgę wieczystą nr LE1G/00015493/1, na rzecz Klubu Sportowego Mieszko Ruszowice,
- 4) nieruchomości zabudowanej budynkiem remizy strażackiej w Serbach przy ul. Gospodarczej 16, zlokalizowanej na działkach o nr ewid. 307/1 i 307/3 o łącznej pow. 0,16 ha , obręb 0012 Serby, dla której Sąd Rejonowy w Głogowie, V Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi księgę wieczystą nr LE1G/00025087/5, na rzecz Ochotniczej Straży Pożarnej w Serbach,
- 5) części budynku, przeznaczonego na remizę strażacką w Szczyglicach przy ul. Dalkowskiej 2, zlokalizowanego na działce o nr ewid. 58/3 o pow. 0,15 ha , obręb 0014 Szczyglice, dla której to nieruchomości Sąd Rejonowy w Głogowie, V Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi księgę wieczystą nr LE1G/00093212/8, na rzecz Ochotniczej Straży Pożarnej w Szczyglicach,
- 6) części budynku, przeznaczonego na remizę strażacką w Ruszowicach przy ul. Tęczowej 55 oraz budynku garażowego wolnostojącego w Ruszowicach przy ul. Pomarańczowej 2, zlokalizowanych na działce o nr ewid. 296 o pow. 0,40 ha , obręb 0011 Ruszowice, dla której to nieruchomości Sąd Rejonowy w Głogowie, V Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi księgę wieczystą nr LE1G/00054378/4, na rzecz Ochotniczej Straży Pożarnej w Ruszowicach,
- 7) nieruchomości zabudowanej budynkiem remizy strażackiej w Wilkowie przy ul. Spółdzielczej 3A, zlokalizowanej na działce o nr ewid. 555 o pow. 0,22 ha , obręb 0017 Wilków, dla której Sąd Rejonowy w Głogowie, V Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi księgę wieczystą nr LE1G/00025258/5, na rzecz Ochotniczej Straży Pożarnej w Wilkowie,
- 8) nieruchomości zabudowanej budynkiem remizy strażackiej w Przedmościu przy Przedmoście, dla której Sąd Rejonowy w Głogowie, V Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi księgę wieczystą nr LE1G/00025186/9, na rzecz Ochotniczej Straży Pożarnej w Przedmościu.

§ 2.

Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Głogów.

§ 3.

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący Rady

Piotr Cypryjański

UZASADNIENIE

Zgodnie z art. 18 ust. 2 pkt. 9 lit „a” ustawy o samorządzie gminnym, do wyłącznej właściwości rady gminy należy podejmowanie uchwał w sprawach majątkowych gminy, przekraczających zakres zwykłego zarządu, dotyczących zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości oraz ich wydzierżawiania, wynajmowania lub użyczenia na czas nieoznaczony w trybie bezprzetargowym. Zgodnie z § 6 ust.2, pkt 3 uchwały Rady Gminy Głogów nr XXII/202/2010 z dnia 26 marca 2010 r., uchwała Rady jest wymagana w celu wyrażenia zgody na odstąpienie od bezprzetargowego zawarcia umowy użyczenia osób fizycznych i prawnych prowadzących działalność charytatywną, opiekuńczą, kulturalną, leczniczą, oświatową, naukową, badawczo-rozwojową, wychowawczą lub sportowo-turystyczną na cele niezwiązane z działalnością zarobkową, a także organizacjom pożytku publicznego na cel prowadzonej działalności pożytku publicznego.

Niniejszą uchwałą wyraża się zgodę na zawarcie umów użytkowania na czas nieoznaczony z klubami sportowymi działającymi na terenie gminy Głogów, które krzewią kulturę fizyczną wśród mieszkańców oraz z Ochotniczymi Strażami Pożarniczymi z terenu gminy, podejmującymi działania mające na celu ochronę życia, zdrowia, mienia i środowiska.

Aby jednostki te mogły w pełni realizować swoje zadania statutowe, koniecznym jest udostępnienie im w formie użyczenia nieruchomości, które stanowią ich siedziby oraz zaplecza do prowadzenia działalności.

Biorąc powyższe pod uwagę podjęcie uchwały jest uzasadnione.