



WOJEWODA DOLNOŚLĄSKI
IF-AB.7820.17.2022.KS

Wrocław, dnia 04 lipca 2023 r.

OBWIESZCZENIE O WYDANIU DECYZJI O ZEZWOLENIU NA REALIZACJĘ INWESTYCJI DROGOWEJ

Na podstawie art. 11a ust. 1, art. 11f ust. 3 i ust. 4 ustawy z dnia 10 kwietnia 2003 r. o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych (tekst jednolity: Dz. U. z 2023 r., poz. 162) oraz art. 49 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (tekst jednolity: Dz. U. z 2023 r., poz. 775, zm. Dz. U. z 2023 r., poz. 803),

zawiadamiam,

że Wojewoda Dolnośląski, po rozpatrzeniu wniosku, złożonego dnia 18 sierpnia 2022 r., uzupełnionego w dniu 23 sierpnia 2022 r. oraz w dniach 16 września 2022 r. oraz 12 października 2022 r., zmienionego w dniach 20 marca 2023 r. oraz 05 czerwca 2023 r., decyzją Nr 15/2023 z dnia 04 lipca 2023 r., udzielił zezwolenia Inwestorowi – Generalnemu Dyrektorowi Dróg Krajowych i Autostrad, działającemu za pośrednictwem pełnomocnika Pana Grzegorza Lewowskiego, na realizację inwestycji drogowej, polegającej na:

„Rozbudowie skrzyżowania drogi krajowej nr 12 (ul. Legnickiej i Piłsudskiego) z drogą wojewódzką nr 329 (ul. Legnicka) oraz drogą wojewódzką nr 292 (ul. Poniatowskiego) w miejscowości Głogów” w ramach zadania pn.: „Budowa ronda na skrzyżowaniu ul. Legnickiej, ul. Piłsudskiego i ul. Poniatowskiego”.

Wnioskowana inwestycja realizowana będzie na działkach o niżej wymienionych numerach ewidencyjnych gruntów:

Tabela nr 1 Nieruchomości zajęte dla celów rozbudowy drogi krajowej nr 12 klasy GP:

L.p.	Jednostka ewidencyjna	Obręb	Nr działki		Powierzchnia zajęcia stałego działki przeznaczonej pod inwestycję [ha]
			Przed podziałem	Po podziale pod inwestycję	
1	020301_1 miasto Głogów	0018 Kopernik	199	199/1	0,1531
2	020301_1 miasto Głogów	0018 Kopernik	198/5	198/8	0,0099
3	020301_1 miasto Głogów	0018 Kopernik	164	164/2	0,0411
4	020301_1 miasto Głogów	0018 Kopernik	197/6	-	0,0176
5	020301_1 miasto Głogów	0018 Kopernik	198/3	-	0,0091
6	020302_2 Głogów	0011 Ruszowice	112/13	112/16	0,0457
7	020302_2 Głogów	0011 Ruszowice	113/1	113/4	0,0017
8	020302_2 Głogów	0011 Ruszowice	223/29	223/41	0,0029
9	020302_2 Głogów	0011 Ruszowice	113/3	-	0,0043
10	020302_2 Głogów	0011 Ruszowice	223/25	-	0,0501
11	020302_2 Głogów	0011 Ruszowice	223/28	-	0,0369
12	020302_2 Głogów	0011 Ruszowice	223/22	-	0,0731
13	020302_2 Głogów	0011 Ruszowice	223/35	-	0,0250
14	020301_1 miasto Głogów	0006 Hutnik	932/1	932/4	0,0495
15	020301_1 miasto Głogów	0006 Hutnik	905	905/1	0,1855
16	020301_1 miasto Głogów	0006 Hutnik	906	906/1	0,0564

Tabela nr 2 Nieruchomość stanowiące istniejący pas drogowy drogi krajowej nr 12 klasy GP:

L.p.	Jednostka ewidencyjna	Obręb	Nr działki		Powierzchnia zajęcia stałego działki przeznaczonej pod inwestycję [ha]
			Przed podziałem	Po podziale pod inwestycję	
Nieruchomość, na której prace budowlane będą realizowane na podstawie oświadczenia o posiadanym prawie do dysponowania nieruchomością na cele budowlane, o którym mowa w art. 33 ust. 2 pkt 2 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. - Prawo budowlane (tekst jednolity: Dz. U. z 2023 r., poz. 682, z późn. zm.) w zw. z art. 11i ust. 1 ustawy o szczególnych zasadach przygotowania realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych:					
1	020301_1 miasto Głogów	0018 Kopernik	184	-	0,5214
2	020301_1 miasto Głogów	0018 Kopernik	185	-	0,2157
3	020301_1 miasto Głogów	0006 Hutnik	933	-	0,3156
4	020301_1 miasto Głogów	0006 Hutnik	934	-	0,0475
5	020302_2 Głogów	0011 Ruszowice	112/9	-	0,0916
6	020302_2 Głogów	0011 Ruszowice	112/10	-	0,0632
7	020302_2 Głogów	0011 Ruszowice	112/11	-	0,0169
8	020302_2 Głogów	0011 Ruszowice	112/12	-	0,0297
9	020302_2 Głogów	0011 Ruszowice	113/2	-	0,0110

Tabela nr 3 Nieruchomości zajęte dla celów obowiązku rozbiórki istniejących obiektów budowlanych nieprzewidzianych do dalszego użytkowania, budowy sieci uzbrojenia terenu przebudowy innych dróg publicznych, przebudowy zjazdu, określenie ograniczeń w korzystaniu z nieruchomości dla realizacji tych obowiązków i zezwolenia na ich wykonanie, zgodnie z art. 11f ust. 1 pkt 8 lit. c, lit. e, lit. g, lit. h, lit i oraz lit. j ustawy o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych:

L.p.	Jednostka ewidencyjna	Obręb	Nr działki		Pow. zajęcia działki [ha]	Cel zajęcia	Ograniczenie w korzystaniu z nieruchomości na czas wykonywania robót budowlanych	Ograniczenie w korzystaniu z nieruchomości	Zezwolenie na wykonanie budowy i przebudowy
			Przed podziałem	Po podziale					
1	020301_1 miasto Głogów	0018 Kopernik	199	199/2	0,0201	Przebudowa drogi wojewódzkiej nr 329	TAK	NIE	TAK
2	020301_1 miasto Głogów	0018 Kopernik	164	164/1	0,0895	Przebudowa drogi gminnej nr 100315D (ul. Orbitalnej)	TAK	NIE	TAK
3	020301_1 miasto Głogów	0018 Kopernik	164	164/1	0,0062	Rozbiórka i budowa sieci kanalizacji deszczowej	TAK	NIE	TAK
4	020301_1 miasto Głogów	0018 Kopernik	198/5	198/7	0,0030	Rozbiórka sieci kanalizacji deszczowej	TAK	NIE	TAK
5	020301_1 miasto Głogów	0018 Kopernik	198/5	198/7	0,0023	Rozbiórka sieci kanalizacji deszczowej	TAK	NIE	TAK
6	020301_1 miasto Głogów	0018 Kopernik	198/6	-	0,0012	Rozbiórka sieci kanalizacji deszczowej	TAK	NIE	TAK
7	020301_1 miasto Głogów	0018 Kopernik	510	-	0,0028	Rozbiórka sieci kanalizacji deszczowej	TAK	NIE	TAK
8	020301_1 miasto Głogów	0018 Kopernik	510	-	0,0018	Rozbiórka sieci kanalizacji deszczowej	TAK	NIE	TAK
9	020302_2 Głogów	0011 Ruszowice	112/13	112/17	0,0171	Rozbiórka budynku gospodarczego wraz z przyłączem elektroenergetycznym	TAK	NIE	TAK
10	020302_2 Głogów	0011 Ruszowice	223/32	-	0,0966	Przebudowa drogi wojewódzkiej nr 292	TAK	NIE	TAK
11	020302_2 Głogów	0011 Ruszowice	223/33	-	0,0937	Przebudowa drogi wojewódzkiej nr 292	TAK	NIE	TAK
12	020302_2 Głogów	0011 Ruszowice	223/29	223/42	0,0745	Przebudowa drogi wojewódzkiej nr 292	TAK	NIE	TAK
13	020302_2 Głogów	0011 Ruszowice	115/1	-	0,0034	Przebudowa zjazdu indywidualnego do działki nr 115/1	TAK	NIE	TAK
14	020302_2 Głogów	0011 Ruszowice	115/1	-	0,0023	Rozbiórka przyłącza elektroenergetycznego do budynku na działce nr 112/13 (po podziale nr 112/17)	TAK	NIE	TAK
15	020301_1 miasto Głogów	0006 Hutnik	905	905/2	0,0460	Przebudowa drogi wojewódzkiej nr 292	TAK	NIE	TAK
16	020302_2 Głogów	0011 Ruszowice	112/15	-	0,0030	Rozbiórka przyłącza elektroenergetycznego do budynku na działce nr 112/13 (po podziale nr 112/17)	TAK	NIE	TAK

Wojewoda Dolnośląski w decyzji zatwierdził podział nieruchomości w następujący sposób:

Tabela nr 5

Lp.	Jednostka ewidencyjna	Obręb	Stan przed podziałem		Stan po podziale	
			Nr działki	Powierzchnia działki [ha]	Nr działki projektowanej	Powierzchnia działki [ha]
1	020301_1 miasto Głogów	0018 Kopernik	199	0,6068	199/1	0,1531
					199/2	0,4537
2	020301_1 miasto Głogów	0018 Kopernik	198/5	0,1690	198/7	0,1591
					198/8	0,0099
3	020301_1 miasto Głogów	0018 Kopernik	164	2,5695	164/1	2,5284
					164/2	0,0411
4	020302_2 Głogów	0011 Ruszowice	112/13	0,1835	112/16	0,0457
					112/17	0,1378
5	020302_2 Głogów	0011 Ruszowice	113/1	0,0293	113/4	0,0017
					113/5	0,0276
6	020302_2 Głogów	0011 Ruszowice	223/29	0,0774	223/41	0,0029
					223/42	0,0745
7	020301_1 miasto Głogów	0006 Hutnik	932/1	0,5089	932/3	0,4594
					932/4	0,0495
8	020301_1 miasto Głogów	0006 Hutnik	905	0,2315	905/1	0,1855
					905/2	0,0460
9	020301_1 miasto Głogów	0006 Hutnik	906	0,3158	906/1	0,0564
					906/2	0,2594

Wojewoda Dolnośląski w decyzji orzekł o przejściu prawa własności niżej wymienionych nieruchomości **przeznaczone pod pas drogowy drogi krajowej nr 12** (tabela nr 6), oznaczonych wg katastru nieruchomości, przechodzą z mocy prawa na własność Skarbu Państwa, w trwałą zarząd Generalnego Dyrektora Dróg Krajowych i Autostrad z dniem, w którym niniejsza decyzja stanie się ostateczna, za odszkodowaniem ustalonym w odrębnym postępowaniu (art. 12 ust. 4 pkt 1 i ust. 4a ustawy o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych):

Tabela nr 6

Lp.	Jednostka ewidencyjna	Obręb	Nr działki		Powierzchnia zajęcia stałego działki przeznaczonej pod inwestycję [ha]
			Przed podziałem	Po podziale pod inwestycję	
1	020301_1 miasto Głogów	0018 Kopernik	199	199/1	0,1531
2	020301_1 miasto Głogów	0018 Kopernik	198/5	198/8	0,0099
3	020301_1 miasto Głogów	0018 Kopernik	164	164/2	0,0411
4	020301_1 miasto Głogów	0018 Kopernik	197/6	-	0,0176
5	020301_1 miasto Głogów	0018 Kopernik	198/3	-	0,0091
6	020302_2 Głogów	0011 Ruszowice	112/13	112/16	0,0457
7	020302_2 Głogów	0011 Ruszowice	113/1	113/4	0,0017
8	020302_2 Głogów	0011 Ruszowice	223/29	223/41	0,0029
9	020302_2 Głogów	0011 Ruszowice	223/25	-	0,0501
10	020302_2 Głogów	0011 Ruszowice	223/28	-	0,0369
11	020302_2 Głogów	0011 Ruszowice	223/22	-	0,0731
12	020302_2 Głogów	0011 Ruszowice	223/35	-	0,0250
13	020301_1 miasto Głogów	0006 Hutnik	932/1	932/4	0,0495
14	020301_1 miasto Głogów	0006 Hutnik	905	905/1	0,1855
15	020301_1 miasto Głogów	0006 Hutnik	906	906/1	0,0564

Zgodnie z art. 20 ust. 1, ust. 4 i ust. 5 ustawy o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych Generalny Dyrektor Dróg Krajowych i Autostrad otrzyma z mocy prawa, nieodpłatnie, w trwały zarząd nieruchomości stanowiącą własność Skarbu Państwa (tabela nr 7), z dniem, w którym decyzja o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej stanie się ostateczna:

Tabela nr 7

L.p.	Jednostka ewidencyjna	Obręb	Nr działki		Powierzchnia zajęcia stałego działki przeznaczonej pod inwestycję [ha]
			Przed podziałem	Po podziale pod inwestycję	
1	020302_2 Głogów	0011 Ruszowice	113/3	-	0,0043

Wydanej decyzji nadano rygor natychmiastowej wykonalności.

Z treścią decyzji Wojewody Dolnośląskiego Nr 15/2023 wydanej dnia 04 lipca 2023 r. oraz z aktami sprawy zapoznać się można w siedzibie Dolnośląskiego Urzędu Wojewódzkiego we Wrocławiu – plac Powstańców Warszawy 1, pok. 2103 (kancelaria). Strony postępowania będą przyjmowane po uprzednim umówieniu terminu wizyty telefonicznie pod numerem: (71) 340-64-63 lub e-mailowo: k.slowinska@duw.pl.

Zgodnie z art. 49 Kodeksu postępowania administracyjnego, wskazuję dzień 11 lipca 2023 r. – data ukazania się obwieszczenia na tablicy ogłoszeń Dolnośląskiego Urzędu Wojewódzkiego, Urzędu Miejskiego w Głogowie, Urzędu Gminy Głogów, w urzędowych publikatorach teleinformatycznych - Biuletynie Informacji Publicznej tych urzędów oraz w prasie lokalnej, jako ten w którym nastąpiło publiczne obwieszczenie. Zawiadomienie niniejsze po upływie czterech dni od wskazanego powyżej terminu uważa się za dokonane ze skutkiem prawnym 25 lipca 2023 r.

Wojewoda DOLNOŚLĄSKIEGO

Małgorzata Majcher
DYREKTOR WYDZIAŁU
Infrastruktury