



OGŁOSZENIE O PRZETARGU

Wójt Gminy Głogów ogłasza przetarg ustny nieograniczony na sprzedaż nieruchomości zabudowanej budynkiem nieużytkowanego młyna, składającej się z działki o nr geod. 375/5 o pow. 484 m², ujawnionej w księdze wieczystej nr LE1G/00025625/9.

Cena wywoławcza nieruchomości – 175.000,00 zł, wadium – 17.500,00 zł.

Dane dotyczące nieruchomości oraz warunki przetargu:

Nieruchomość stanowiąca przedmiot przetargu nie jest obciążona ograniczonymi prawami rzeczowymi i nie ma przeszkód prawnych w rozporządzaniu nią.

Nieruchomość zabudowana jest nieużytkowanym budynkiem trzykondygnacyjnym, częściowo podpiwniczonym o pow. użytkowej 577,88 m², pełniącego dawniej funkcję młyna. Do głównego budynku przylega również budynek gospodarczy o pow. zabudowy 37 m². Parcela ma kształt litery „L” i w ewidencji gruntów i budynków oznaczona jest symbolem B – tereny mieszkaniowe. Do budynku doprowadzona jest sieć elektryczna. Działka ma możliwość uzbrojenia w sieć: wodociągowo – kanalizacyjną i telefoniczną.

Dla przedmiotowego terenu nie obowiązuje miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego, a w studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego uchwalonego uchwałą Rady Gminy Głogów nr XLVI/356/2021 z dnia 08.12.2021 r., nieruchomość oznaczona jest symbolem MN – teren zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej.

Termin zagospodarowania nieruchomości – nie obowiązuje

Warunkiem przystąpienia do przetargu jest wniesienie gotówką wadium w podanej wyżej wysokości na konto Urzędu Gminy Głogów nr 44 86460008 0000 0000 6161 0004 w Banku Spółdzielczym w Głogowie, w terminie do dnia 14.07.2023 r. Wadium wpłacone przez uczestnika, który przetarg wygrał, zaliczone zostanie na poczet ceny nabycia.

Wadium ulega przepadkowi w razie uchylenia się uczestnika, który przetarg wygrał, od zawarcia umowy. Uczestnikom przetargu, którzy go nie wygrają, wadium zostanie zwrócone nie później niż w ciągu trzech dni po zakończeniu przetargu.

**Przetarg odbędzie się dnia 20 lipca 2023 r. o godz. 10⁰⁰
w budynku Urzędu Gminy Głogów przy ul. Piaskowej 1, pokój nr 317.**

Osoba reprezentująca w przetargu osobę prawną winna się okazać stosownymi pełnomocnictwami.

Wójt Gminy zastrzega sobie prawo odwołania przetargu, o czym poinformuje zainteresowanych w prasie lokalnej.

Dodatkowe informacje o nieruchomości będącej przedmiotem przetargu można uzyskać w siedzibie Urzędu Gminy Głogów ul. Piaskowa 1, III piętro, pokój nr 317 lub 310 oraz pod nr tel. 76 836 55 79, 76 836 55 75.

WÓJT
Bartłomiej Zimny