

ul. Gen. Wł. Sikorskiego 21
67-200 Głogów
AB.6743.159.2022

Głogów, dnia 22 lipca 2022 r.

ZAŚWIADCZENIE

Na podstawie art. 30 ust. 5aa, w związku z art. 29 ust. 3 pkt 2 lit. a ustawy z dnia 7 lipca 1994r. *Prawo budowlane* (t.j. Dz. U. z 2021 r. poz. 2351 z późn. zm.), po rozpatrzeniu zgłoszenia z dnia 3 czerwca 2022 r. złożonego (elektronicznie poprzez platformę EPUAP) przez Inwestora, tj. Gminę Głogów z siedzibą przy ul. Piaskowej 1, 67-200 Głogów, reprezentowanego przez Pełnomocnika Panią Joannę Gruszczyńską na podstawie pełnomocnictwa nr AG.077.30.2022 z dnia 20 lipca 2022 r.,

zaświadczam o braku podstaw do wniesienia sprzeciwu

do zgłoszenia obejmującego „remont drogi gminnej (ul. Kaszmirowa, ul. Amarantowa) w miejscowości Ruszowice”, działki nr ewid. 135/25, 135/12, 136/22, 136/21, obręb 0011 Ruszowice, jedn. ewid. 020302_2 Gmina Głogów.

Zgodnie z art. 29 ust. 3 pkt 2 lit. a ustawy – *Prawo budowlane*: „Nie wymaga decyzji o pozwoleniu na budowę, natomiast wymaga zgłoszenia, o którym mowa w art. 30, wykonywanie robót budowlanych polegających na remontie budowli, których budowa wymaga uzyskania decyzji o pozwoleniu na budowę.”

Zgodnie z art. 30 ust. 5 ustawy – *Prawo budowlane*: „Zgłoszenia należy dokonać przed terminem zamierzonego rozpoczęcia robót budowlanych. Organ administracji architektoniczno – budowlanej, w terminie 21 dni od dnia doręczenia zgłoszenia, może, w drodze decyzji, wnieść sprzeciw. Do wykonania robót budowlanych można przystąpić, jeżeli organ administracji architektoniczno – budowlanej nie wniósł sprzeciwu w tym terminie”.

Zgodnie z art. 30 ust. 5aa ustawy – *Prawo budowlane*: „Organ administracji architektoniczno-budowlanej może z urzędu, przed upływem terminu, o którym mowa w ust. 5, wydać zaświadczenie o braku podstaw do wniesienia sprzeciwu. Wydanie zaświadczenia wyłącza możliwość wniesienia sprzeciwu, o którym mowa w ust. 6 i 7 oraz uprawnia inwestora do rozpoczęcia robót budowlanych. Przepis ust. 5e stosuje się odpowiednio”.

Stosownie do art. 30 ust. 5b wyżej cytowanej ustawy: „W przypadku nierozpoczęcia wykonywania robót budowlanych przed upływem 3 lat od określonego w zgłoszeniu terminu ich rozpoczęcia, rozpoczęcie tych robót może nastąpić po dokonaniu ponownego zgłoszenia”.

Otrzymują:

1. Pani Joanna Gruszczyńska – Pełnomocnik
- (2) Gmina Głogów, ul. Piaskowa 1, 67-200 Głogów (dane do wysyłki według adresu Pełnomocnika)
3. Aa AB
- P.Cz

Do wiadomości:

1. Powiatowy Inspektorat Nadzoru Budowlanego w Głogowie
ul. Generała Wł. Sikorskiego 21, 67-200 Głogów

Zaświadczenie zwolnione z opłaty skarbowej stosownie do art. 7 pkt. 2 ustawy z dnia 16 listopada 2006 r. *o opłacie skarbowej* (t.j. Dz. U. z 2021 r. poz. 1923 z późn. zm.).

ul. Gen. Wł. Sikorskiego 21
67-200 Głogów
AB.6743.159.2022

Głogów, dnia 22 lipca 2022 r.

ZAŚWIADCZENIE

Na podstawie art. 30 ust. 5aa, w związku z art. 29 ust. 3 pkt 2 lit. a ustawy z dnia 7 lipca 1994r. *Prawo budowlane* (t.j. Dz. U. z 2021 r. poz. 2351 z późn. zm.), po rozpatrzeniu zgłoszenia z dnia 3 czerwca 2022 r. złożonego (elektronicznie poprzez platformę EPUAP) przez Inwestora, tj. Gminę Głogów z siedzibą przy ul. Piaskowej 1, 67-200 Głogów, reprezentowanego przez Pełnomocnika Panią Joannę Gruszczyńską na podstawie pełnomocnictwa nr AG.077.30.2022 z dnia 20 lipca 2022 r.,

zaświadczam o braku podstaw do wniesienia sprzeciwu

do zgłoszenia obejmującego „remont drogi gminnej (ul. Kaszmirowa, ul. Amarantowa) w miejscowości Ruszowice”, działki nr ewid. 135/25, 135/12, 136/22, 136/21, obręb 0011 Ruszowice, jedn. ewid. 020302_2 Gmina Głogów.


Zgodnie z art. 29 ust. 3 pkt 2 lit. a ustawy – *Prawo budowlane*: „Nie wymaga decyzji o pozwoleniu na budowę, natomiast wymaga zgłoszenia, o którym mowa w art. 30, wykonywanie robót budowlanych polegających na remoncie budowli, których budowa wymaga uzyskania decyzji o pozwoleniu na budowę.”

Zgodnie z art. 30 ust. 5 ustawy – *Prawo budowlane*: „Zgłoszenia należy dokonać przed terminem zamierzonego rozpoczęcia robót budowlanych. Organ administracji architektoniczno – budowlanej, w terminie 21 dni od dnia doręczenia zgłoszenia, może, w drodze decyzji, wnieść sprzeciw. Do wykonania robót budowlanych można przystąpić, jeżeli organ administracji architektoniczno – budowlanej nie wniósł sprzeciwu w tym terminie”.

Zgodnie z art. 30 ust. 5aa ustawy – *Prawo budowlane*: „Organ administracji architektoniczno-budowlanej może z urzędu, przed upływem terminu, o którym mowa w ust. 5, wydać zaświadczenie o braku podstaw do wniesienia sprzeciwu. Wydanie zaświadczenia wyłącza możliwość wniesienia sprzeciwu, o którym mowa w ust. 6 i 7 oraz uprawnia inwestora do rozpoczęcia robót budowlanych. Przepis ust. 5e stosuje się odpowiednio”.

Stosownie do art. 30 ust. 5b wyżej cytowanej ustawy: „W przypadku nierozpoczęcia wykonywania robót budowlanych przed upływem 3 lat od określonego w zgłoszeniu terminu ich rozpoczęcia, rozpoczęcie tych robót może nastąpić po dokonaniu ponownego zgłoszenia”.

Otrzymują:

1.  Pani Joanna Gruszczyńska – Pełnomocnik
2. Gmina Głogów, ul. Piaskowa 1, 67-200 Głogów (dane do wysyłki według adresu Pełnomocnika)
3. Aa AB
P.Cz.

Do wiadomości:

1. Powiatowy Inspektorat Nadzoru Budowlanego w Głogowie
ul. Generała Wł. Sikorskiego 21, 67-200 Głogów

Zaświadczenie zwolnione z opłaty skarbowej stosownie do art. 7 pkt. 2 ustawy z dnia 16 listopada 2006 r. o opłacie skarbowej (Uj. Dz. U. z 2021 r. poz. 1923 z późn. zm.).

OPIS TECHNICZNY

Do zgłoszenia robót budowlanych niewymagających decyzji o pozwoleniu na budowę, natomiast wymagających zgłoszenia, polegających na remoncie drogi gminnej ul. Kaszmirowej i ul. Amarantowej w Ruszowicach, działki nr 135/25, 135/12, 136/22, 136/21, obręb 0011 Ruszowice, jednostka ewidencyjna 020302_2 Głogów w ramach zadania inwestycyjnego pn.: „Modernizacja dróg gminnych w miejscowości Ruszowice”.

1. Dane ogólne:

- Inwestor: Gmina Głogów, ul. Piaskowa 1, 67-200 Głogów,
- Obiekt:
 - ul. Kaszmirowa -droga gminna publiczna nr 122693D na podstawie Uchwały Nr XVIII/142/2019 z dnia 30.12.2019r. Rady Gminy Głogów w sprawie zaliczenia dróg na terenie gminy do kategorii dróg gminnych i ustalenia jej przebiegu,
 - ul. Amarantowa -droga gminna publiczna nr 122692D na podstawie Uchwały Nr XVIII/142/2019 z dnia 30.12.2019r. Rady Gminy Głogów w sprawie zaliczenia dróg na terenie gminy do kategorii dróg gminnych i ustalenia jej przebiegu
- Branża: drogowa,
- Lokalizacja: Ruszowice, działki o numerze ewidencyjnym gruntu: 135/25, 135/12, 136/22, 136/21, obręb 0011 Ruszowice, jednostka ewidencyjna 020302_2 Głogów.

2. Podstawa opracowania:

- Ustawa z dnia 7 lipca 1994r. Prawo budowlane (t.j. Dz. U. z 2021 r. poz. 2351, z 2022r. poz. 88),
- Aktualna kopia mapy zasadniczej.

3. Przedmiot inwestycji, cel opracowania:

Przedmiotem inwestycji jest remont drogi gminnej – ul. Kaszmirowej o długości 230m w Ruszowicach, w granicy działek o numerze ewidencyjnym gruntu 135/12, 136/21, 136/22, obręb 0011 Ruszowice, jednostka ewidencyjna 020302_2 Głogów oraz ul. Amarantowej o długości 50m w Ruszowicach, w granicy działki o numerze ewidencyjnym gruntu 135/25, obręb 0011 Ruszowice, jednostka ewidencyjna 020302_2 Głogów . Remont drogi gminnej będzie obejmowała wykonanie w istniejącym obiekcie liniowym robót budowlanych polegających na odtworzeniu stanu pierwotnego z zastosowaniem wyrobów budowlanych innych niż użyto w stanie pierwotnym czyli kostki brukowej betonowej zamiast istniejącego kruszywa łamanego. Remont będzie odbywać się w granicach istniejącego pasa drogowego. Remont wpłynie na poprawę warunków poruszania się wszystkich uczestników ruchu drogowego i zwiększenie bezpieczeństwa ruchu na obszarze drogi objętej inwestycją.

4. Istniejący stan zagospodarowania terenu:

4.1.Przedmiotowa droga gminna ul. Kaszmirowa łączy się z ul. Amarantową i za mostkiem łączy się z ul. Tęczową. Wykorzystywana jest przede wszystkim przez mieszkańców tych ulic i stanowi dojazd do budynków mieszkalnych. Aktualnie istniejąca droga ma nawierzchnię z kruszywa łamanego, które przewiduje się wykorzystać jako bezpośrednie posadowienie nowej nawierzchni drogi z kostki brukowej .

4.2.Parametry techniczne istniejącej drogi gminnej:

- nawierzchnia drogi: kruszywo łamane,
- szerokość pasa drogowego: 10 m,

- szerokość jezdni: 4m,
- długość łączna dróg 280m

Po remoncie długość drogi i szerokość pasa drogowego nie ulegnie zmianie.

4.4. W granicach drogi przebiega sieć wodociągowa, sieć kanalizacji sanitarnej będące własnością Gminy Głogów oraz kablowa sieć energetyczna i kanalizacja teletechniczna.

Z uwagi na zachowane odległości w zakresie lokalizacji infrastruktury brak jest kolizji projektowanego remontu drogi gminnej z istniejącym uzbrojeniem terenu.

4.5. Nie przewiduje się istotnych zmian związanych z wysokościowym ukształtowaniem nowej nawierzchni drogi oraz sposobu jej odwodnienia - powierzchniowo.

5. Stan projektowany:

5.1. Roboty przygotowawcze – zaplanowano zdjęcie wierzchniej warstwy i wyrównanie istniejącej nawierzchni z kruszywa.

5.2. Planowane roboty budowlane w zakresie remontu drogi gminnej będą polegały na wykonaniu nawierzchni o długości 280m i szerokości 4m-5m z kostki betonowej wraz z krawężnikami najazdowymi. Nową nawierzchnie drogi przewiduje się ułożyć na podbudowie z kruszywa łamanego z częściowym wykorzystaniem istniejącej nawierzchni drogi, która stanowić będzie dodatkową warstwę podbudowy. W przekroju poprzecznym nową nawierzchnie jezdni przewiduje się wykonać o spadku środkowym równym 2%. W przekroju podłużnym całą drogę przewiduje się dowiązać do istniejącego zagospodarowania terenu tj. przyległych budynków i znajdujących się przy nich istniejących nawierzchni, minimalizując w ten sposób wszystkie roboty ziemne i wykorzystując maksymalnie istniejącą podbudowę jako bezpośrednie posadowienie nowej konstrukcji drogi.

5.3. Podstawowe parametry techniczne ~~przebudowywanej~~ drogi gminnej:

- Kategoria ruchu KR1
- projektowana długość drogi L=280 m,
- projektowana szerokość jezdni z krawężnikiem: 5-6m
- nawierzchnia jezdni: kostka brukowa szara pełna oraz typu EKO-KWADRAT
- pobocza gruntowe o zmiennej szerokości: 2x 0,75

5.4. Konstrukcja jezdni:

- kostka betonowa brukowa eko kwadrat gr. 8 cm -kolor szary + pełna czerwona,
- podsypka cementowo -piaskowa 0-4 mm gr.5 cm
- podbudowa zasadnicza z kruszywa łamanego 0/31,5mm, stabilizowanego mechanicznie: gr. 20 cm / warstwa odsączająca z piasku średniego: gr 10 cm
- istniejące nawierzchnia z kruszywa zoskardowana na głębokości 5-10 cm. Zoskardowana część kruszywa do wbudowania w pobocza jezdni

5.5. Sposób odwodnienia:

Z uwagi na brak sieci kanalizacji deszczowej odwodnienie pozostaje bez zmian poprzez odpowiednie spadki podłużne i poprzeczne jezdni za pomocą których woda opadowa powierzchnio będzie infiltrować w grunt.

5.6. Rozwiązania wysokościowe:

Rozwiązania wysokościowe remontowanej drogi gminnej odzwierciedlają częściowo stan istniejący. Ukształtowanie niwelety drogi planuje się dostosować do otaczającego terenu.

5.7. Roboty ziemne:

Roboty ziemne związane z remontem drogi należy prowadzić zgodnie z PN-S-02205 Drogi samochodowe. Roboty ziemne. Wymagania i badania.

Przy prowadzeniu prac w pobliżu jakiegokolwiek uzbrojenia podziemnego należy roboty te prowadzić ręcznie. Przed przystąpieniem do robót należy powiadomić właścicieli mediów o terminie rozpoczęcia robót. Należy ściśle stosować zalecenia i obowiązki wpisane w uzgodnieniach właściciela sieci wody oraz przekazane na roboczo przed rozpoczęciem robót i zabezpieczyć istniejące uzbrojenie jeśli wystąpi. Przed rozpoczęciem robót należy wytyczyć oś jezdni. Za ewentualne szkody powstałe na istniejących sieciach podczas prac budowlanych odpowiedzialność ponosi wykonawca robót.

Należy tak prowadzić prace ziemne aby nie dopuścić do zamknięcia istniejącego podłoża, na którym zostanie posadowiona nowa nawierzchnia w wyniku ewentualnych opadów atmosferycznych.

6. Akt prawa miejscowego:

Dla obszaru objętego wnioskiem ustalone jest przeznaczenie: 17KD.-D. teren drogi publiczne - klasy dojazdowej zgodnie z *Uchwałą Rady Gminy Głogów Nr XXVI/151/2016 z dnia 2016-10-10* w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego w części obrębu Ruszowice gmina Głogów (Publikacja: Dz. Urz. Województwa Dolnośląskiego z 2016-12-20, poz. 5919).

7. Warunki geologiczne – inżynierskie:

W klasyfikacji drogowych warunków wodnych, stwierdzone i prognozowane poziomy wody gruntowej klasyfikują się głównie do warunków korzystnych, na które składają się głównie niewysadzinowe grunty piaszczyste o wysokim stopniu zagęszczenia.

Zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Transportu, Budownictwa i Gospodarki Morskiej z dnia 25 kwietnia 2012r. w sprawie ustalenia geotechnicznych warunków posadowienia obiektów budowlanych (Dz.U. z 2012r. poz. 463 z późn. zm.) pod względem klasyfikacji geotechniczne warunki gruntowe podłoża rodzimego uznano jako proste.

8. Ochrona konserwatorska:

Przedmiotowa inwestycja zlokalizowana jest poza obszarem zabytkowym układu ruralistycznego wsi Ruszowice i teren ten nie jest objęty ochroną konserwatorską ani ochroną archeologiczną.

9. Kategoria obiektu budowlanego:

Na podstawie załącznika do Ustawy z dnia 7 lipca 1994 Prawo budowlane (Dz.U. z 2021 r. poz. 2351 z późn. zm.) określono, że obiekt – **droga** należy do XXV kategorii obiektu budowlanego.

10. Wpływ eksploatacji górniczej:

Obszar inwestycji nie leży w zasięgu terenów górniczych.

11. Analiza oddziaływania inwestycji na środowisko:

Przedmiotowe zamierzenie budowlane nie wpłynie negatywnie na stan środowiska naturalnego oraz najbliższego sąsiedztwa. Wszelkie powstałe w trakcie prac budowlanych odpady budowlane należy zagospodarować zgodnie z ustawą z dnia 14 grudnia 2012r. o odpadach (Dz.U. 2018 poz.992 z późn. zm.).

Na podstawie art. 60 ustawy z dnia 3 października 2008r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (t.j. DzU. 2017 poz. 1405 z późn. zm.) oraz

Rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 9 listopada 2010 w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (Dz.U. 2016 poz.71 z późn. zm.) przedmiotowa inwestycja nie kwalifikuje się do przedsięwzięć mogących zawsze znacząco oddziaływać na środowisko oraz przedsięwzięć mogących potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko. Nie jest wymagana decyzja o środowiskowych uwarunkowaniach zgody na realizację przedsięwzięcia. Długość remontowanej drogi wynosi ok. 280 m.

12. Zasięg obszaru oddziaływania obiektu:

Określono, że zakres oddziaływania przedmiotowej inwestycji dotyczy działek będących w zakresie opracowania tj. dz. nr 135/25, 135/12, 136/22, 136/21, obręb Ruszowice, gmina Głogów.

13. Uwagi ogólne:

- Przedmiot inwestycji przedstawiono na planie sytuacyjnym – rys. 1 w skali 1:1000,
- Teren prowadzonych prac należy oznakować zgodnie z instrukcją oznakowania robót w pasie drogowym,
- Materiały przeznaczone do wbudowania, pomimo posiadanych odpowiednich atestów oraz świadectw dopuszczenia do stosowania w budownictwie drogowym każdorazowo przed wbudowaniem muszą uzyskać akceptację Inspektora Nadzoru. Akceptacja partii materiałów do wbudowania polega na wizualnej ocenie stanu materiałów dokonanej przez przedstawiciela inwestora. Dopuszcza się stosowanie materiałów i rozwiązań zamiennych zapewniających nie gorsze parametry pod warunkiem uzyskania akceptacji Inwestora,
- Wszelkie prace należy wykonać zgodnie z zasadami BHP, przepisami i normami,
- Zgodnie z § 55 ust.1 Rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 6 lutego 2003r. w sprawie bezpieczeństwa i higieny pracy podczas wykonywania robót budowlanych: „Nie jest dopuszczalne sytuowanie stanowisk pracy, składowisk wyrobów i materiałów lub maszyn i urządzeń budowlanych bezpośrednio pod napowietrznymi liniami elektroenergetycznymi lub w odległości liczonej w poziomie od skrajnych przewodów, mniejszej niż:

- 1) 3 m-dla linii o napięciu znamionowym nieprzekraczającym 1kV,
- 2) 5 m-dla linii o napięciu znamionowym powyżej 1kV lecz nie przekraczającym 15kV,
- 3) 10 m-dla linii o napięciu znamionowym powyżej 15kV lecz nie przekraczającym 30kV,
- 4) 15 m-dla linii o napięciu znamionowym powyżej 30kV lecz nie przekraczającym 110kV,
- 5) 30 m-dla linii o napięciu znamionowym powyżej 110kV ”.

W ramach placu budowy zapewnić dojazd i dojazd służb komunalnych, ratunkowych oraz właścicielom do poszczególnych nieruchomości.

