

**ZARZĄDZENIE NR WG/82/2022**

**WÓJTA GMINY GŁOGÓW**

**z dnia 5 września 2022 r.**

**w sprawie przeznaczenia do sprzedaży w drodze przetargu ustnego nieograniczonego  
zabudowanej działki nr 375/5 położonej w Grodźcu Małym 87**

Działając na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (j.t. Dz. U. z 2022 r., poz. 559 ze zm.), art. 13 ust.1, art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2021 r., poz. 1899), § 3 ust. 1, § 5 ust. 1 uchwały Nr XXII/202/2010 Rady Gminy Głogów z dnia 26 marca 2010 r. w sprawie zasad gospodarowania nieruchomościami stanowiącymi własność Gminy Głogów, **Wójt Gminy Głogów zarządza, co następuje:**

§ 1.

Z zasobu nieruchomości Gminy Głogów przeznacza się do zbycia w drodze przetargu ustnego nieograniczonego nieruchomość zabudowaną budynkiem trzykondygnacyjnym, częściowo podpiwniczonym, który pełnił funkcję młyna, oznaczoną nr geod. 375/5 o pow. 0,0484 ha, położoną w Grodźcu Małym 87.

§ 2.

Ogłasza się wykaz nr nieruchomości, stanowiącej własność Gminy Głogów, wymienionej w załączniku do zarządzenia.

§ 3.

Wykaz, o którym mowa w pkt. II. podlega wywieszeniu przez okres 21 dni na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Gminy Głogów przy ulicy Piaskowej 1, a ponadto informacja o wywieszeniu wykazu podlega ogłoszeniu w prasie lokalnej.

§ 4.

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem wydania.

**WÓJTA**  
*Bartłomiej Zimny*

## Wykaz nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży

Na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2021 r., poz. 1899) Wójt Gminy Głogów podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży w trybie przetargu ustnego nieograniczonego

ADRES NIERUCHOMOŚCI	Grodziec Mały 87
NR DZIAŁKI EWIDENCYJNEJ	375/5
OBREB	0004 Grodziec Mały
OZNACZENIE NIERUCHOMOŚCI W KW	LE1G/00025625/9
POWIERZCHNIA NIERUCHOMOŚCI	484 m <sup>2</sup>
OPIS NIERUCHOMOŚCI	Nieruchomość zabudowana nieużytkowanym budynkiem trzykondygnacyjnym, częściowo podpiwniczonym o pow. użytkowej 577,88 m <sup>2</sup> , pełniącego dawniej funkcję młyna. Do głównego budynku przylega również budynek gospodarczy o pow. zabudowy 37 m <sup>2</sup> . Parcela ma kształt litery „L” i w ewidencji gruntów i budynków oznaczona jest symbolem B – tereny mieszkaniowe. Do budynku doprowadzona jest sieć elektryczna. Działka ma możliwość uzbrojenia w sieć: wodociągowo – kanalizacyjną i telefoniczną.
PRZEZNACZENIE NIERUCHOMOŚCI W PLANIE MIEJSCOWYM I SPOSÓB JEJ ZAGOSPODAROWANIA	Dla przedmiotowej nieruchomości nie ma obowiązującego planu zagospodarowania przestrzennego. W studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego (Uchwała XLVI/356/2021 z dnia 2021-12-08) działka oznaczona jest symbolem MN- teren zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej.
TERMIN ZAGOSPODAROWANIA NIERUCHOMOŚCI	Nie obowiązuje
FORMA ZBYCIA	Sprzedaż w drodze przetargu ustnego nieograniczonego
CENA ZBYCIA	175.000,00 zł
Termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu tej nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami	min. 6 tygodni od dnia wywieszenia wykazu - do dnia 17 października 2022 r.

Wykaz wywieszono od dnia 05.09.2022 r. do dnia 26.09.2022 r.

WÓJT  
Bartłomiej Zimny