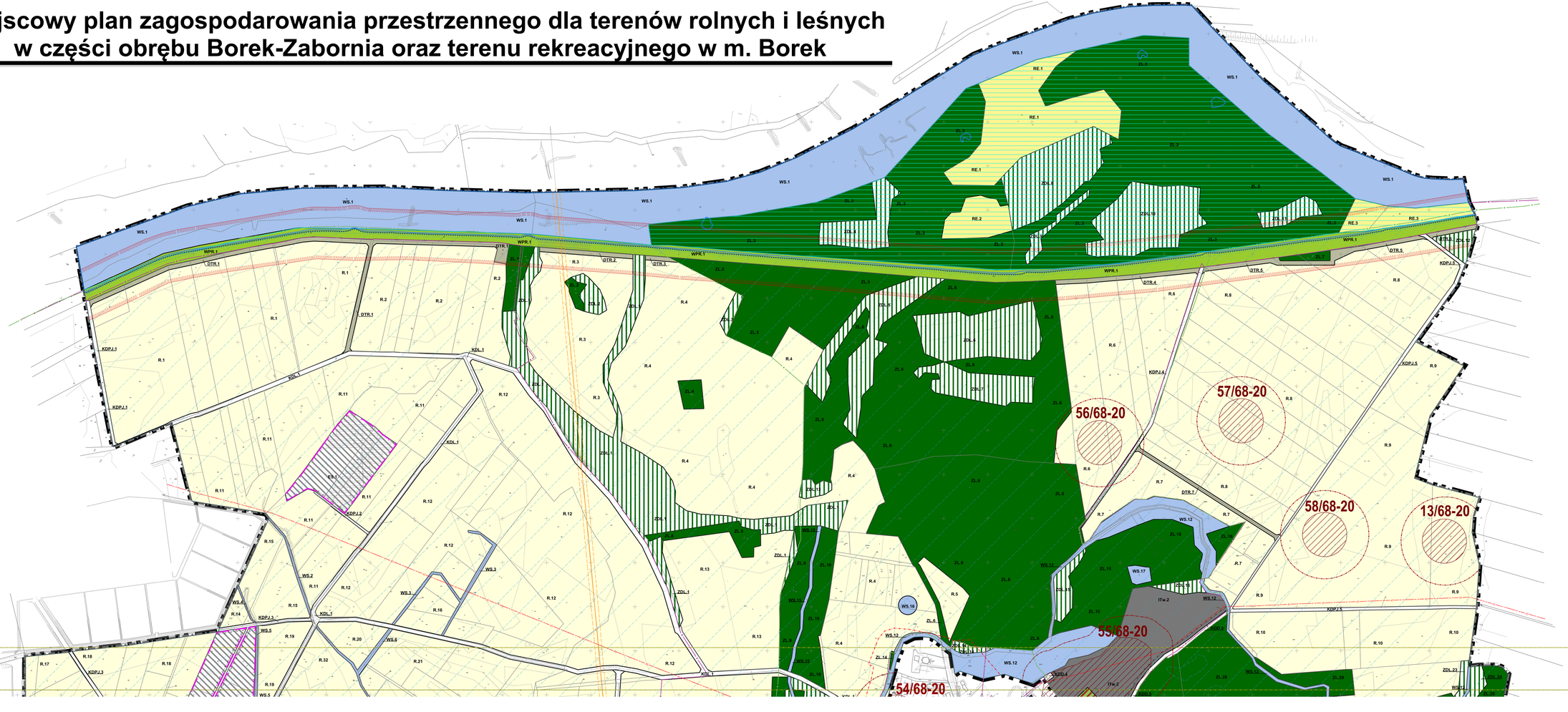
Miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego dla terenów rolnych i leśnych w części obrębu Borek-Zabornia oraz terenu rekreacyjnego w m. Borek



LEGENDA

OBOWIĄZUJĄCE USTALENIA PLANU:

- granice obszaru objętego planem miejscowym
- granice arkuszy
- linie rozgraniczające tereny o różnym przeznaczeniu lub sposobie użytkowania oraz tereny o różnych zasadach zagospodarowania lub zabudowy
- granice obszarów, na których rozmieszczenie farm wiatrowych o mocy przekraczającej 100 kW lub farm fotowoltaicznych o mocy przekraczającej 100 kW narusza ład przestrzenny, w szczególności ze względu na ekspozycję w sposób rzutujący na zagospodarowanie przestrzenne otaczających terenów
- strefy ochrony konserwatorskiej obejmujące archeologicznych stanowisk archeologicznych
- dopuszczalne lokalizacje farm wiatrowych o mocy do 100 kW
- dopuszczalne lokalizacje farm fotowoltaicznych o mocy do 100 kW

SYMBOLE OKREŚLAJĄCE PRZEZNACZENIE TERENU:

- RU.1 tereny usług sportu i rekreacji
- ZI.1 tereny zieleni urządzonej
- WS.1 tereny wód
- ZL.1 tereny zalesień
- R.1 tereny użytków rolnych
- R.2 tereny skalowanych użytków rolnych
- R.3 tereny sadów
- R.4 tereny ekstensywnych użytków rolnych
- R.5 tereny stawów rybnych
- R.6 tereny obsługi technicznej wód śródlądowych
- R.7 tereny przystani
- R.8 tereny wodno przechowalniczych
- R.9 tereny dróg publicznych
- KDG.1 tereny dróg publicznych w klasie głównej
- KDZ.1 tereny dróg publicznych w klasie zbiorczej
- KDL.1 tereny dróg publicznych w klasie lokalnej
- KDD.1 tereny dróg publicznych w klasie dojazdowej
- KDP.1 tereny ciągów pieszo-jezdnych
- KDR.1 tereny dróg tranzytowych rolnych
- ES.1 tereny elektrowni słonecznych
- ITw.1 tereny zabudowy turystycznej
- ZDL.1 tereny komunikacji pieszo-rowerowej

SYMBOLE NIE BĘDĄCE USTALENIAMI PLANU:

- granice administracyjne gminy
- obszary wskazujące w ramach przeszkód, na których dopuszcza się przekroczenie dopuszczalnego poziomu pól elektro-magnetycznych o wysokim natężeniu
- obszary wskazujące w ramach przeszkód, na których dopuszcza się przekroczenie dopuszczalnego poziomu pól hałasu o wysokim natężeniu
- obszary wskazujące w ramach przeszkód, obszary mogą być farmy wiatrowe o wysokim natężeniu, na których dopuszcza się przekroczenie w tlenu atmosferze wód przyległych/wodotrzeszczowej w przypadku wystąpienia
- na przypadku zanieczyszczenia
- linii zmiarowania wysokościowej
- granica SE w ust obszy wodno przeznaczeniowych
- granica ustalenia/obowiązującego
- Obszar rozdz mapy "Geoportal" w 6437
- istniejące linie elektroenergetyczne średniego napięcia
- istniejący gazociąg wysokiego ciśnienia 6,3 MPa wybudowany w 2012 roku
- strefy kontrolowane od istniejących gazociągów
- zewidencjonowane stanowiska archeologiczne
- granice Głównych Zbiorników Wód Podziemnych

OBSZARY NATURA 2000

- Obszar Specjalnej Ochrony - Lagi Odsuwskie, PLB020008
- Specjalny Obszar Ochrony - Lagi Odsuwskie, PLC020002

WYPIS ZE STUDIUM UWARUNKOWAŃ I KIERUNKÓW ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO GMINY GŁOGÓW

- granice obszaru objętego planem miejscowym

uchwała nr XLVI/296/2021 Rady Gminy Głogów z dnia 9 grudnia 2021 r.

Miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego dla terenów rolnych i leśnych w części obrębu Borek-Zabornia oraz terenu rekreacyjnego w m. Borek

załącznik nr 1 do uchwały nr LVIII/436/2022 Rady Gminy Głogów z dnia 7 września 2022 r.

ARKUSZ 1/3

MAPA ARKUSZY

- granice arkuszy

LICENCJA MAPY

nr PODGIK.6642.691.2021.0203.N

SKALA 1:2000

0 50 100 150 m

N