

Zarządzenie Nr WG/62/2022
Wójta Gminy Głogów
z dnia 29 czerwca 2022 r.

w sprawie **zamiany gruntów**

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (j.t. Dz.U. z 2022 poz. 559 ze zm.), art. 15 ust. 1, art. 37 ust. 2 pkt 4, art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (j.t. Dz. U. z 2021 r., poz. 1899) oraz § 4 ust. 1 uchwały Rady Gminy Głogów Nr XXII/202/2010 z dnia 26 marca 2010 r. w sprawie zasad gospodarowania nieruchomościami stanowiącymi własność Gminy Głogów

zarządzam, co następuje:

§ 1.

1. Dokonać zamiany nieruchomości stanowiącej własność Gminy Głogów, na którą składa się zabudowana nieużytkowanym budynkiem jednokondygnacyjnym działka gruntu oznaczona w ewidencji gruntów i budynków nr geod. 250/4 powierzchni 0,1110 ha, położonej w obrębie 0009 Przedmoście, dla której Sąd Rejonowy w Głogowie prowadzi księgę wieczystą nr LE1G/00025559/5, o wartości 141.394,00 zł brutto, na nieruchomość stanowiącą własność osoby fizycznej, na którą składa się niezabudowana działka gruntu oznaczona w ewidencji gruntów i budynków nr geod. 183 o pow. 0,50 ha, położona w obrębie 0009 Przedmoście, o wartości 141.000,00 zł brutto.
2. Dokonanie czynności, o której mowa w ust. 1 nastąpi bez wzajemnych dopłat.
3. Gmina Głogów nabywa w drodze zamiany, opisaną w ust. 1 nieruchomość na cele publiczne, tj. budowę cmentarza komunalnego.

§ 2.

1. Wykaz nieruchomości stanowiącej własność Gminy Głogów, o której mowa w § 1., stanowiący załącznik do niniejszego zarządzenia podaje się do publicznej wiadomości poprzez wywieszenie na okres 21 dni na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Gminy Głogów przy ulicy Piaskowej 1 oraz opublikowanie na stronie internetowej Urzędu <https://gminaglogow.pl>, a ponadto informacja o wywieszeniu wykazu podlega ogłoszeniu w prasie lokalnej.

§ 3.

Wykonanie zarządzenia powierzam Kierownikowi Referatu Planowania i Nieruchomości.

§ 4.

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem wydania.


WÓJTA
Bartłomiej Zimny

Wykaz nieruchomości przeznaczony do zbycia w drodze zamiany

Na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2020 r., poz. 65 ze zm.) Wójt Gminy Głogów podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości przeznaczony do zbycia w drodze zamiany

ADRES NIERUCHOMOŚCI	Przedmoście, ul. Długa 76
NR DZIAŁKI EWIDENCYJNEJ	250/4
OBRĘB	00109 Przedmoście
OZNACZENIE NIERUCHOMOŚCI W KW	LE1G/00025559/5
POWIERZCHNIA NIERUCHOMOŚCI	1110 m ²
OPIS NIERUCHOMOŚCI	Nieruchomość zabudowana nieużytkowanym budynkiem jednokondygnacyjnym, niepodpiwniczonym o pow. użytkowej 240 m ² . Kształt parceli w formie prostokąta. Do budynku doprowadzona jest sieć wodociągowa oraz energetyczna.
PRZEZNACZENIE NIERUCHOMOŚCI W PLANIE MIEJSCOWYM I SPOSÓB JEJ ZAGOSPODAROWANIA	W miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego uchwalonego uchwałą Rady Gminy Głogów nr L/379/2022 z dnia 22 lutego 2022 r. w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego w części obrębu Przedmoście oznaczona jest symbolem 2U – tereny dla budynków użyteczności publicznej.
TERMIN ZAGOSPODAROWANIA NIERUCHOMOŚCI	Nie obowiązuje
FORMA ZBYCIA	Zamiana nieruchomości
WARTOSC NIERUCHOMOŚCI	141.394,00 zł
Termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu tej nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami	min. 6 tygodni od dnia wywieszenia wykazu - do dnia 10 sierpnia 2022 r.

Wykaz wywieszono od dnia 29 czerwca 2022 r. do dnia 13 lipca 2022 r.

WÓJT

Bartłomiej Zimny