

Głogów, dnia 21 grudnia 2012 r.

## **DECYZJA Nr 18.2012**

Na podstawie art.28, art.33 ust.1, art.34 ust.4 i art.36 ustawy z dnia 7 lipca 1994r. - Prawo budowlane (tekst jednolity: Dz. U. z 2003 r. Nr 207, poz. 2016 z późn. zm.) oraz na podstawie art.104 ustawy z dnia 14 czerwca 1960r. - Kodeks postępowania administracyjnego (tekst jednolity: Dz. U. z 2000 r. Nr 98, poz. 1071 z późn. zm.)

po rozpatrzeniu wniosku o pozwolenie na rozbiórkę z dnia 19.11.2012 r. (data wpływu do urzędu: 21.11.2012 r.)

**zatwierdzam projekt budowlany i udzielam pozwolenia na rozbiórkę**

**dla Gminy Głogów, ul. Słodowa 2b, 67-200 Głogów**

**budynku użytkowanego przez Ochotniczą Straż Pożarną w Serbach, działka nr ewid. 307/1, obręb 12 „Serby”, jedn. ewid. gmina Głogów**

zgodnie z przedłożonym projektem autorstwa:

- Pana inż. Oktawiana Śliwińskiego, upr. bud. nr ewid. 57/98/Lw w spec. konstr.-bud., członka Dolnośląskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa pod nr ewid. DOŚ/BO/0758/01

z zachowaniem następujących warunków zgodnie z treścią art.36 ust.1. ustawy z dnia 7 lipca 1994r - Prawo budowlane:

1. Szczególne warunki zabezpieczenia terenu budowy i prowadzenia robót budowlanych rozbiórkowych:
  - teren rozbiórki odpowiednio zabezpieczyć / ogrodzić /,
  - umieścić przy ogrodzeniu tablice informacyjne o prowadzonych robotach rozbiórkowych,
  - prowadzić na bieżąco dziennik rozbiórki,
  - rozbiórkę prowadzić zgodnie z zasadami wiedzy technicznej w sposób gwarantujący bezpieczeństwo ludzi i mienia.
2. Szczegółowe wymagania dotyczące nadzoru na budowie:
  - inwestor jest obowiązany zapewnić : objęcie kierownictwa rozbiórki robót budowlanych oraz nadzór nad robotami przez osobę posiadającą uprawnienia budowlane w odpowiedniej specjalności.
3. Inwestor jest zobowiązany:
  - 1) zawiadomić właściwy organ nadzoru budowlanego o zakończeniu rozbiórki w terminie 21 dni.
4. Kierownik rozbiórki jest obowiązany prowadzić dziennik rozbiórki oraz umieścić na rozbiórcie w widocznym miejscu tablicę informacyjną.

Obszar oddziaływania obiektu, o którym mowa w art. 28 ust. 2 ustawy – Prawo budowlane,

obejmuje nieruchomości: działka nr ewid. 307/1, 306, 305, 307/4, obręb 12 „Serby”, jedn. ewid. gmina Głogów.

## UZASADNIENIE

W dniu 21.11.2012 r. Gmina Głogów, ul. Słodowa 2b, 67-200 Głogów, wystąpiła do tut. Starostwa w sprawie zatwierdzenia projektu budowlanego rozbiórki i wydania pozwolenia na rozbiórkę budynku użytkowanego przez Ochotniczą Straż Pożarną w Serbach, działka nr ewid. 307/1, obręb 12 „Serby”, jedn. ewid. gmina Głogów.

Pismem znak: AB.6741.23.2012 z dnia 01.08.2012 r. powiadomiono strony o wszczęciu postępowania w sprawie pozwolenia na przedmiotowe zamierzenie inwestycyjne i możliwości zapoznania się z projektem rozbiórki.

Strony postępowania pomimo potwierdzenia przyjęcia zawiadomienia o wszczęciu postępowania do dnia wydania niniejszej decyzji nie wniosły uwag, ani zastrzeżeń do projektu rozbiórki w przedmiotowej sprawie.

Wniosek inwestora wraz z projektem rozbiórki spełnia warunki określone w art. 33 ust. 4 ustawy – Prawo budowlane.

W związku z powyższym, orzekam jak w sentencji.

**Od decyzji przysługuje odwołanie do Wojewody Dolnośląskiego we Wrocławiu za moim pośrednictwem w terminie 14 dni od dnia jej doręczenia.**



z up. STAROSTY  
*Łobowska*  
Miechlena Łobowska  
Naczelnik Wydziału  
Administracji Budowlanej

### Załączniki:

1. Projekt budowlany rozbiórki - 2 egz.

### Otrzymują:

1. Gmina Głogów  
ul. Słodowa 2b, 67-200 Głogów
2. Pozostałe strony postępowania wg rozdzielnika

### Do wiadomości:

1. Powiatowy Inspektorat Nadzoru Budowlanego  
ul. Sikorskiego 21 67-200 Głogów

2. a/a  
B.Ku

Dnia 25.08.2012  
potwierdzam, iż  
DECYZJA NR 18. 2012  
z dnia 21.6.2012  
STAŁA SIĘ OSTATCZENA  
w dniu 18. STYCZNIA 2015  
podpis *[Signature]*

POWIATOWY INSPEKTORAT  
NADZORU BUDOWLANEGO  
ul. Sikorskiego 21  
67-200 Głogów

## POUCZENIE

1. Inwestor zobowiązany jest zawiadomić o zamierzonym terminie rozpoczęcia robót budowlanych, na które jest wymagane pozwolenie na rozbiórkę, właściwy organ nadzoru budowlanego, co najmniej 7 dni przed ich rozpoczęciem, dołączając na piśmie:
  - 1) oświadczenie kierownika rozbiórki, stwierdzające sporządzenie planu bezpieczeństwa i ochrony zdrowia oraz przyjęcie obowiązku kierowania rozbiórką / robotami budowlanymi /, a także zaświadczenie, o którym mowa w art. 12 ust. 7 ustawy – Prawo budowlane,
  - 2) informację zawierającą dane zamieszczone w ogłoszeniu, o którym mowa w art. 42 ust. 2 pkt 2 ustawy – Prawo budowlane.