

**ZARZĄDZENIE NR WG/19/2022**

**WÓJTA GMINY GŁOGÓW**

**z dnia 15 lutego 2022 r.**

**w sprawie przeznaczenia do sprzedaży nieruchomości - lokalu mieszkalnego w drodze  
bezprzetargowej na rzecz najemcy oraz ogłoszenia jej wykazu**

Działając na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz.U. z 2021 r., poz. 1372 ze zm.), art. 13 ust.1, art. 28 ust. 1, art. 35 ust. 1 i 2, art. 37 ust. 2 pkt 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz.U. z 2021 r., poz. 1899), uchwały Rady Gminy Głogów Nr XXII/202/2010 z dnia 26 marca 2010 r. w sprawie określenia zasad gospodarowania nieruchomościami stanowiącymi własność Gminy Głogów, uchwały Rady Gminy Głogów nr XLVIII/372/2022 z dnia 19 stycznia 2022 r. w sprawie zasad sprzedaży lokali mieszkalnych stanowiących własność Gminy Głogów oraz warunków udzielania bonifikat od ceny lokali mieszkalnych,

**z a r z ą d z a m**, co następuje:

§ 1.

Z zasobu nieruchomości Gminy Głogów przeznacza się do zbycia w drodze bezprzetargowej lokal mieszkalny nr 3, położony w budynku przy ul. Rudnowskiej 109 w Głogowie, na działce o nr geod.57.

§ 2.

Ogłaszam wykaz nieruchomości, stanowiącej własność Gminy Głogów, wymienionej w załączniku do zarządzenia.

§ 3.

Wykaz, o którym mowa w § 2. podlega wywieszeniu przez okres 21 dni na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Gminy Głogów przy ulicy Piaskowej 1 oraz na stronie internetowej Urzędu Gminy Głogów, a ponadto informacja o wywieszeniu wykazu podlega ogłoszeniu w prasie lokalnej.

§ 4.

Wykonanie zarządzenia powierzam Kierownikowi Referatu Planowania i Nieruchomości

§ 5.

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem wydania.

  
WÓJTA  
Bartłomiej Zimny

Załącznik nr 1 do zarządzenia  
Nr WG/19/2022 z dnia 15.02.2022 r.

Wykaz nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży

Na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2021 r., poz. 1899) Wójt Gminy Głogów podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży w trybie bezprzetargowym

ADRES NIERUCHOMOŚCI	Głogów, ul. Rudnowska 109
NR DZIAŁKI EWIDENCYJNEJ	57
OBRĘB	0011 Krzepów
OZNACZENIE NIERUCHOMOŚCI W KW	LE1G/00032911/3
POWIERZCHNIA NIERUCHOMOŚCI	1385 m <sup>2</sup>
POWIERZCHNIA UŻYTKOWA LOKALU	66,90 m <sup>2</sup>
OPIS NIERUCHOMOŚCI	Nieruchomość, w której znajduje się lokal mieszkalny zabudowana jest budynkiem mieszkalno - usługowym oraz budynkiem garażowym. Na parterze budynku znajduje się ośrodek zdrowia, a na piętrze trzy lokale mieszkalne. Do lokalu przynależy pomieszczenie piwniczne oraz pomieszczenie garażowe.
PRZEZNACZENIE NIERUCHOMOŚCI W PLANIE MIEJSCOWYM I SPOSÓB JEJ ZAGOSPODAROWANIA	Nieruchomość oznaczona w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego symbolem 3U – teren zabudowy usługowej (Uchwała Rady Miasta Głogów nr XLIV/357/21 z dnia 29 września 2021 r.)
TERMIN ROZPOCZĘCIA I ZAKOŃCZENIA ZABUDOWY	Nie obowiązuje
FORMA ZBYCIA	Sprzedaż w drodze bezprzetargowej na rzecz najemcy lokalu
CENA ZBYCIA	198.911,00 zł
Termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu tej nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami	6 tygodni od dnia wywieszenia wykazu - do dnia 29 marca 2022 r.

Wykaz wywieszono od dnia 15 lutego 2022 r. do dnia 8 marca 2022 r.

Wójt  
Bartłomiej Zimny