

Zarządzenie Nr 61/2020
Wójta Gminy Głogów
z dnia 17 września 2020 r.

w sprawie **zamiany gruntów**

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (j.t. Dz.U. z 2020 poz. 713), art. 15 ust. 1, art. 37 ust. 2 pkt 4, art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (j.t. Dz. U. z 2020 r., poz. 65 ze zm.) oraz § 4 ust. 1 uchwały Rady Gminy Głogów Nr XXII/202/2010 z dnia 26 marca 2010 r. w sprawie zasad gospodarowania nieruchomościami stanowiącymi własność Gminy Głogów

zarządzam, co następuje:

§ 1.

1. Dokonać zamiany nieruchomości stanowiącej własność Gminy Głogów, na którą składają się niezabudowane działki gruntu oznaczone w ewidencji gruntów i budynków nr geod. 84 i 85 o łącznej powierzchni 1,2600 ha, położonej w obrębie Stare Serby, dla której Sąd Rejonowy w Głogowie prowadzi księgę wieczystą nr LE1G/00025254/7, o wartości 102.700,00 zł brutto, na nieruchomość stanowiącą własność osoby fizycznej, na którą składa się niezabudowana działka gruntu oznaczona w ewidencji gruntów i budynków nr geod. 28/3 o pow. 0,1878 ha, położona w Serbach przy ul. Kwiatowej, o wartości 66900,00 zł brutto.
2. Dokonanie czynności, o której mowa w ust. 1 nastąpi za dopłatą, której wysokość równa jest różnicy wartości zamienianych nieruchomości, a którą zobowiązana jest uiścić na rzecz Gminy Głogów osoba fizyczna - właściciel zamienianej nieruchomości.
3. Gmina Głogów nabywa w drodze zamiany, opisaną w ust. 1 nieruchomość na cele publiczne, tj. budowę parkingu przy cmentarzu komunalnym w Serbach.

§ 2.

1. Wykaz nieruchomości stanowiącej własność Gminy Głogów, o której mowa w § 1., stanowiący załącznik do niniejszego zarządzenia podaje się do publicznej wiadomości poprzez wywieszenie na okres 21 dni na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Gminy Głogów przy ulicy Piaskowej 1 oraz opublikowanie na stronie internetowej Urzędu <https://gminaglogow.pl>, a ponadto informacja o wywieszeniu wykazu podlega ogłoszeniu w prasie lokalnej.

§ 3.

Wykonanie zarządzenia powierzam Kierownikowi Referatu Planowania i Nieruchomości.

§ 4.

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem wydania.


WÓJT
Bartłomiej Zimny

Wykaz nieruchomości przeznaczonych do zbycia w drodze zamiany

Na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2020 r., poz. 65 ze zm.) Wójt Gminy Głogów podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości przeznaczonych do zbycia w drodze zamiany

ADRES NIERUCHOMOŚCI	Stare Serby
NR DZIAŁKI EWIDENCYJNEJ	84, 85
OBRĘB	0013 Stare Serby
OZNACZENIE NIERUCHOMOŚCI W KW	LE1G/00025254/7
POWIERZCHNIA NIERUCHOMOŚCI	12600 m ²
OPIS NIERUCHOMOŚCI	Nieruchomość niezabudowana, o regularnym kształcie prostokąta, oddalona od zabudowań, wykorzystywana rolniczo
PRZEZNACZENIE NIERUCHOMOŚCI W PLANIE MIEJSCOWYM I SPOSÓB JEJ ZAGOSPODAROWANIA	Brak miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego. W Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Głogów – tereny sportu i rekreacji
TERMIN ZAGOSPODAROWANIA NIERUCHOMOŚCI	Nie obowiązuje
FORMA ZBYCIA	Zamiana nieruchomości
WARTOSC NIERUCHOMOŚCI	102.700,00 zł
Termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu tej nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami	min. 6 tygodni od dnia wywieszenia wykazu - do dnia 31 października 2020 r.

Wykaz wywieszono od dnia 17 września 2020 r. do dnia 09 października 2020 r.


WÓJT
Bartłomiej Zimny