

Głogów, dnia 15.05.2020r.

**Uzasadnienie i podsumowanie dotyczące przyjęcia
miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego
obręb Serby gmina Głogów – część II,
uchwalonego uchwałą nr XXI/177/2020
Rady Gminy w Głogowie z dnia 14.05.2020r.**

wynikające odpowiednio z art. 42 pkt 2 oraz art. 55 ust. 3 ustawy z dnia 3 października 2008r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (tj. Dz. U. z 2020r. poz. 283 ze zm.)

- 1) Udział społeczeństwa w toku opracowania miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obręb Serby gmina Głogów – część II, został zapewniony na etapie:
 - a) składania wniosków zgodnie z art. 17 pkt. 1 ustawy z dnia 27 marca 2003r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (tj. Dz. U. z 2020r. poz. 293 ze zm.) oraz zgodnie z art. 32 ust. 1 pkt. 1 i 3 i art. 34 ust. 1 ustawy z dnia 27 kwietnia 2001r. Prawo ochrony środowiska (tj. Dz. U. z 2019r. poz. 1396 ze zm..) i art. 21 ust 2 pkt.2, art. 39 ust 1 pkt. 1 ustawy z dnia 3 października 2008r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko.
 - b) wyłożenia projektu planu do publicznego wglądu zgodnie z art. 17 pkt. 10 i 11 ustawy z dnia 27 marca 2003r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym oraz art. 54 ust. 3 ustawy z dnia 3 października 2008r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko.
- 2) Na etapie przystąpienia do sporządzenia projektu planu miejscowego, w trybie przepisu przytoczonego w pkt. 1 lit. a) wpłynął 1 wniosek od osoby prywatnej a od instytucji opiniujących i uzgadniających projekt planu wpłynęło 17 wniosków. Wnioski zostały rozpatrzone zgodnie z ustaleniami obowiązującego Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Głogów.
- 3) Projekt planu wraz prognozą oddziaływania na środowisko zgodnie z art. 17 pkt. 6 i 7 ustawy z dnia 27 marca 2003r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym poddany został procedurze opiniowania i uzgadniania.
- 4) Zgodnie z art. 54 ust. 1 ustawy z dnia 3 października 2008r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko projekt planu wraz z prognozą, został poddany opiniowaniu przez organy właściwe w sprawach opiniowania i uzgadniania w ramach strategicznych ocen oddziaływania na środowisko (Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska we Wrocławiu, Państwowy Wojewódzki Inspektor Sanitarno - Epidemiologiczny we Wrocławiu, Państwowy Powiatowy Inspektor Sanitarny w Głogowie).
- 5) Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska we Wrocławiu oraz Państwowy Powiatowy Inspektor w Głogowie, zaopiniował projekt planu w trybie ustawy z dnia 3 października 2008r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (art. 57 ust. 1 pkt 2) pozytywnie. Państwowy Wojewódzki Inspektor Sanitarno - Epidemiologiczny we Wrocławiu nie odpowiedział.
- 6) Na etapie wyłożenia projektu planu do publicznego wglądu oraz w okresie 14 dni do zakończenia wyłożenia osoby prawne i fizyczne oraz jednostki organizacyjne nie posiadające osobowości prawnej nie wniosły uwag.

- 7) Zgodnie z art. 32 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym Wójt gminy Głogów jest zobligowany do okresowej analizy zmian w zagospodarowaniu przestrzennym i przedstawianiu jej wyników Radzie Gminy. Biorąc pod uwagę brak potencjalnych zagrożeń dla środowiska wynikających z przyjętych ustaleń planu, ustawy obowiązek przeprowadzenia analizy raz w trakcie kadencji należy uznać za wystarczający.
- 8) Ustalenia planu miejscowego nie mają wpływu na transgraniczne oddziaływanie na środowisko, w związku z czym nie przeprowadzono procedury postępowania transgranicznego oddziaływania na środowisko.
- 9) Kierunek docelowych rozwiązań przestrzennych określony został w ustaleniach Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Głogów. Przewidziane w projekcie planu rozwiązania są zgodne z ustaleniami studium. W związku z powyższym oraz faktem, że nie przewiduje się przebiegu przez obszar objęty planem nowych dróg oraz innych sposobów zagospodarowania wymagających przeanalizowania wariantowości ich rozwiązań odstąpiono od przygotowania alternatywnych rozwiązań projektu planu.


W O J T
Bartłomiej Zimny