

DECYZJA

o zmianie decyzji o ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego

Na podstawie art.104 i art.155 Kodeksu postępowania administracyjnego (t. j. Dz. U. z 2020 r. poz. 256),

postanawiam

zmienić decyzję nr BI.6733.3.2019 z dnia 07.05.2019 r. w sprawie ustalenia lokalizacji inwestycji celu publicznego dla inwestycji polegającej na budowie budynku zaplecza sportowego wraz z infrastrukturą techniczną oraz wiaty rekreacyjnej na działkach o numerze ewid. gruntu 329 i 43 w obrębie Borek-Zabornia, gmina Głogów.

Decyzja zostaje zmieniona w następujący zakresie:

2. Warunki i szczegółowe zasady zagospodarowania terenu oraz jego zabudowy wynikające z analizy funkcji oraz cech zabudowy i zagospodarowania terenu, a także z przepisów odrębnych:

8) kąt nachylenia głównych połaci dachu: od 30° do 45°;

zmienić na:

8) kąt nachylenia głównych połaci dachu: od 0° do 15°;

wraz z zachowaniem pozostałych warunków określonych w decyzji Wójta Gminy Głogów nr BI.6733.3.2019 z dnia 07.05.2019 r.

UZASADNIENIE

Dnia 21.02.2020 r. Wójt Gminy Głogów postanowił zmienić z urzędu decyzję nr BI.6733.3.2019 z dnia 07.05.2019 r. wydaną w sprawie ustalenia lokalizacji inwestycji celu publicznego dla inwestycji polegającej na budowie budynku zaplecza sportowego wraz z infrastrukturą techniczną oraz wiaty rekreacyjnej na działkach o numerze ewid. gruntu 329 i 43 w obrębie Borek-Zabornia, gmina Głogów. Zmiana dotyczyła kąta nachylenia głównych połaci dachu.

Stosownie do przepisu art. 155 Kodeksu postępowania administracyjnego (t. j. Dz. U. z 2020 r. poz. 256), decyzja ostateczna, na mocy której strona nabyła prawo, może być w każdym czasie za zgodą strony uchylona lub zmieniona przez organ administracji publicznej, który ją wydał lub przez organ wyższego stopnia, jeżeli przepisy szczególne nie sprzeciwiają się uchyleniu lub zmianie takiej decyzji i przemawia za tym interes społeczny lub słuszny interes stron, przepis art. 154 § 2 stosuje się odpowiednio.

Projektowane zamierzenie inwestycyjne uzyskało stosowne uzgodnienia oraz zgody stron postępowania zakończone decyzją Wójta Gminy Głogów nr BI.6733.3.2019 z dnia 07.05.2019 r.

Organ rozpatrując sprawę, przeprowadził ponownie analizę o której mowa w § 3 ust. 1 Rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 26 sierpnia 2003 r. w sprawie sposobu ustalania wymagań dotyczących nowej zabudowy i zagospodarowania terenu, w przypadku braku planu zagospodarowania przestrzennego i stwierdził, że planowane przez inwestora zmiany nie są zmianami parametrów ww. analizy.

W wyniku ww. analizy, organ wprowadził przedmiotowe zmiany.

W związku z powyższym, po rozważeniu wszystkich okoliczności faktycznych i prawnych organ postanowił jak w rozstrzygnięciu.

Powyższą decyzję należy rozpatrywać łącznie z decyzją Wójta Gminy Głogów nr BI.6733.3.2019 z dnia 07.05.2019 r.

POUCZENIE

Od niniejszej decyzji służy stronom odwołanie do Samorządowego Kolegium Odwoławczego w Legnicy za moim pośrednictwem w terminie 14 dni od dnia jej doręczenia.

Zgodnie z art. 127a ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (t.j. Dz. U. z 2020 r. poz. 256) w trakcie biegu terminu do wniesienia odwołania strona może zrzec się prawa do wniesienia odwołania wobec organu administracji publicznej, który wydał decyzję. Z dniem doręczenia organowi administracji publicznej oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania przez ostatnią ze stron, decyzja staje się ostateczna i prawomocna. W przypadku złożenia przez stronę oświadczenia o zrzeczeniu się praw do odwołania od decyzji, stronie nie przysługuje prawo do złożenia odwołania od decyzji oraz skarga do sądu administracyjnego.

Otrzymują:

1. Gmina Głogów
2. Aa

Do wiadomości:

1. Marszałek Województwa Dolnośląskiego

sprawę prowadzi: Anna Patola, tel 76-836-55-75, e- mail: a.patola@gminaglogow.pl

Z up. WÓJTA
Marta Vošiček
ZASTĘPCA WÓJTA