

Głogów, dnia 29.07.2019 r.



Unia Europejska
Fundusz Spójności



Wykonawcy uczestniczący w przetargu

Numer pisma: BI.271.10.2019-6

Dotyczy: Zaprojektowanie i wykonanie robót budowlanych dla zadania pn.: „Budowa zbiorczego systemu kanalizacji sanitarnej w m. Przedmoście i m. Bytnik” w ramach Projektu pn.: „Uporządkowanie gospodarki wodno-ściekowej na terenie Gminy Głogów, w aglomeracji Głogów” działanie 2.3 „Gospodarka wodno-ściekowa w aglomeracjach” oś priorytetowa II „Ochrona środowiska, w tym adaptacja zmian klimatu” Program Operacyjny Infrastruktura i Środowisko

Pytanie:

W nawiązaniu do zapisów zawartych w Warunkach Szczególnych Kontraktu w Klauzuli 1 pkt. 1.1.6.12 prosimy o odpowiedź czy Zamawiający wymaga wykonania w ramach przedmiotu zamówienia osobno projektu wykonawczego zgodnie z PFU OPZ obejmuje wykonanie dokumentacji projektowej w zakresie niezbędnym do uzyskania pozwolenia na budowę i wykonania robót

Odpowiedź:

Tak, jest wymagana.

Pytanie:

W nawiązaniu do zapisów zawartych w Warunkach Szczególnych Kontraktu w Klauzuli 1.7 cesja prosimy o odpowiedź czy powszechnie stosowana na rynku cesja na rzecz instytucji finansowej (bank, SKOK, towarzystwo ubezpieczeń) jako zabezpieczenie na rzecz wystawienia gwarancji należytego wykonania umowy również wymaga pisemnej zgody Zamawiającego.

Odpowiedź:

Zamawiający nie wymaga pisemnej zgody.

Pytanie:

Celem uniknięcia nadinterpretacji zapisów zawartych w Warunkach Szczególnych Kontraktu w Klauzuli 1.8 Przechowywanie i dostarczanie dokumentów (na końcu pierwszego akapitu) prosimy o wyjaśnienie/doprecyzowanie potwierdzające, iż wymagania Inżyniera będą w zakresie nie większym niż wynika to z wymagań Zamawiającego lub obowiązujących przepisów prawa?

Dodatkowo prosimy o wyjaśnienie , czy przedmiotowe „niezatwierdzenie,, należy traktować jako niezatwierdzenie z winy Wykonawcy.

Odpowiedź

Zamawiający potwierdza, że wymagania Inżyniera będą w zakresie nie większym niż to wynika z wymagań Zamawiającego i obowiązujących przepisów prawa.

Pytanie:

Prosimy o wyjaśnienie czy zapis zawarty w Warunkach Szczególnych Kontraktu w Klauzuli 1.12 Poufne szczegóły (ostatnie zdanie, dotyczy również protokołu odbioru końcowego/ Świadectwa Przejścia Kontraktu lub referencji wystawionych przez Zamawiającego składanych do innych postępowań przetargowych jako potwierdzenie należytego i terminowego wykonania przedmiotu umowy.

Odpowiedź:

Zamawiający informuję, iż zapis nie dotyczy Protokołu Odbioru Końcowego, Świadectwa Przejścia Kontraktu, referencji.

Pytanie:

Prosimy o wyjaśnienie, czy zapis zawarty w Warunkach Szczególnych Kontraktu w Klauzuli 1.13 Przestrzeganie prawa nie zwalnia Zamawiającego z obowiązku przekazania lub uzyskania wszelkiej dokumentacji jaka jest niezbędna do wykonania przedmiotu umowy a nie ujęta w opisie przedmiotu zamówienia jako obowiązek Wykonawcy

Odpowiedź:

Zapis nie zwalnia z obowiązku przekazania wszelkiej posiadanej dokumentacji niezbędnej do wykonania przedmiotu umowy; uzyskanie pozostałych, niezbędnych dokumentów pozostaje w zakresie obowiązku Wykonawcy.

Pytanie:

W nawiązaniu do zapisów zawartych w Warunkach Szczególnych Kontraktu w Klauzuli 3.1 Obowiązki i uprawnienia Inżyniera tj. „ (...) niezależnie od obowiązku uzyskania zgody jak objaśniono powyżej, jeżeli w opinii Inżyniera zdarzył się wypadek wpływający na bezpieczeństwo życia lub robót lub sąsiadującą nieruchomość, może on, bez zwalniania wykonawcy z żadnego z jego obowiązków i odpowiedzialności w ramach Kontraktu polecić Wykonawcy każdą taką pracę, która w opinii Inżyniera może być konieczna do zmniejszenia ryzyka. Wykonawca, pomimo braku zgody Zamawiającego winien zastosować się do każdego takiego polecenia Inżyniera” prosimy o wyjaśnienie czy ww. pracę Wykonawca wykona na koszt Zamawiającego.

Odpowiedź:

Koszt pokryje Zamawiający, o ile okoliczności polecenia nie wynikną z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy.

Pytanie:

Prosimy o uzupełnienie zapisów zawartych w Warunkach Szczególnych Kontraktu w Klauzuli 3.3 Polecenia Inżyniera przed słowem „czasie” zwrotem „technicznie uzasadnionym”

Odpowiedź:

Zamawiający uzupełnia się zapis zawarty w warunkach w Klauzuli 3.3 przed słowem „czasie” zwrotem „technicznie uzasadnionym”.

Pytanie:

Prosimy o uzupełnienie zapisów zawartych w Warunkach Szczególnych Kontraktu w Klauzuli 4.1 Ogólne zobowiązania Wykonawcy w miejscu „Po zaakceptowaniu Projektu Budowlanego przez Inżyniera i Zamawiającego, Wykonawca, po udzieleniu przez Zamawiającego odpowiedniego upoważnienia (pełnomocnictwa), uzyska od właściwego organu decyzję o pozwoleniu na budowę” o tekst „,o ile jest ono niezbędne lub złoży stosowne zgłoszenie rozpoczęcia robót budowlanych zgodnie z art. 30 Prawa Budowlanego”

Odpowiedź:

Zamawiający uzupełnia się zapis zawarty w Klauzuli 4.1 o tekst „,o ile jest ono niezbędne lub złoży stosowne zgłoszenie rozpoczęcia robót budowlanych zgodnie z art. 30 Prawa budowlanego (...)”.

Pytanie:

Prosimy o zmianę zapisów zawartych w Warunkach Szczególnych Kontraktu w Klauzuli 4.12 Nieprzewidziane warunki fizyczne. Wyłączenie warunków hydrologicznych z katalogu nieprzewidzianych warunków fizycznych jest sprzeczne z istotą istnienia przedmiotowej klauzuli - prosimy o weryfikację stanowiska, gdyż Wykonawca nie jest w stanie przewidzieć na etapie składania ofert warunków podpowierzchniowych, nie jest zatem w stanie prawidłowo skalkulować oferty na podstawie opisu przedmiotu zamówienia opracowanego przez Zamawiającego.

Odpowiedź:

Zamawiający uwzględni wniosek.

Pytanie:

Prosimy o zmianę terminu „opóźnienie” zawartego w Warunkach Szczególnych Kontraktu w Klauzuli 4.14 Unikanie zakłóceń na termin „zwłoka” - wyłącznie zwłoka (zawinione opóźnienie) w terminowym uzyskaniu zezwoleń nie będą uprawniały Wykonawcy do przedłużenia czasu na ukończenie

Odpowiedź:

Zamawiający uwzględni wniosek.

Pytanie:

Prosimy o dodanie w Warunkach Szczególnych Kontraktu w Klauzuli 4.27 Istniejące instalacje na końcu zdania „, Wykonawca niezwłocznie naprawi wszelkie powstałe uszkodzenia na własny koszt, a także jeśli to konieczne, przeprowadzi inne prace nakazane przez Inżyniera” przed kropką, przecinka i tekstu „, o ile konieczność ich wykonania wynika z niepełnego lub nieprawidłowego wykonania przez Wykonawcę naprawy powstałych uszkodzeń, wszelkie inne nakazane prace będą wykonywane na koszt Zamawiającego”.

Odpowiedź:

Zmawiający uzupełnia zapis zawarty w Klauzuli 4.27 przed kropką poprzez dostawienie przecinka i tekstu „,o ile konieczność ta wynika z niepełnego lub nieprawidłowego wykonania przez Wykonawcę naprawy powstałych uszkodzeń”.

Pytanie:

Prosimy o dodanie w Warunkach Szczególnych Kontraktu w Klauzuli 5.2 Dokumenty Wykonawcy w zdaniu „,Po otrzymaniu zatwierdzenia Dokumentacji Projektowej przez Inżyniera Kontraktu Zamawiającego oraz udzieleniu przez Zamawiającego odpowiedniego

upoważnienie (pełnomocnictwa), Wykonawca wystąpi do właściwego organu o uzyskanie decyzji o pozwoleniu na budowę (...)” przed przecinkiem „lub zgłoszenia robót (zależnie od przypadku)”

Odpowiedź:

Zamawiający uzupełnia zapis Klauzuli 5.2 w zdaniu „po otrzymaniu zatwierdzenia dokumentacji projektowej przez Inżyniera Kontraktu Zamawiającego oraz udzielenia przez Zamawiającego odpowiedniego upoważnienia (pełnomocnictwa), Wykonawca wystąpi do właściwego organu o uzyskanie decyzji o pozwoleniu na budowę, (...)” przed przecinkiem o zapis „ lub zgłoszenia robót (zależnie od przypadku)”.

Pytanie:

Prosimy o dodanie w Warunkach Szczególnych Kontraktu w Klauzuli 8.1 Rozpoczęcie robót w zdaniu „Po wykonaniu projektu budowlanego i jego uzgodnieniu przez Zamawiającego oraz zatwierdzeniu przez Inżyniera Kontraktu Wykonawca wystąpi do właściwego organu o uzyskanie decyzji o pozwoleniu na budowę (...)” przed przecinkiem „lub zgłoszenia robót” oraz w zdaniu „Po uzyskaniu decyzji pozwolenia na budowę (...)”, przed przecinkiem „lub zgłoszenia robót”.

Odpowiedź:

Zamawiający uzupełnia zapis w Klauzuli 8.1 w zdaniu „ po wykonaniu Projektu budowlanego i jego uzgodnieniu przez Zamawiającego oraz zatwierdzeniu przez Inżyniera Kontraktu Wykonawca wystąpi do właściwego organu o uzyskanie decyzji o pozwoleniu na budowę, (...)” przed przecinkiem o zapis „ lub zgłoszenia robót” oraz w zdaniu „Po uzyskaniu decyzji pozwolenia na budowę (...)”, przed przecinkiem „lub zgłoszenia robót”.

Pytanie:

W nawiązaniu do zapisów zawartych w Warunkach Szczególnych Kontraktu w Klauzuli 8.2 Czas na Ukończenie pkt. (c) prosimy o określenie terminu przewidzianego przez Inżyniera i Zamawiającego na zatwierdzanie sporządzonych przez Wykonawcę dokumentów odbiorowych.

Odpowiedź:

Zamawiający nie wyraża zgody na zmianę zapisu.

Pytanie:

W nawiązaniu do zapisów zawartych w Warunkach Szczególnych Kontraktu w Klauzuli 9.4 Niepomyślny wynik Prób Końcowych wnosimy o zmianę stwierdzenia o kwotę 500 000,00 zł” na „do kwoty 500 000,00”, gdyż wysokość zredukowania Ceny Kontraktowej powinna korelować z rangą/rozmiarem niepomyślnego wyniku prób końcowych.

Odpowiedź:

Zamawiający nie wyraża zgody na zmianę zapisu

Pytanie:

W zawiązaniu do zapisów zawartych w Warunkach Szczególnych Kontraktu w Klauzuli 10.5 Użytkowanie czasowe, prosimy o wyjaśnienie kwestii odpowiedzialności za uszkodzenie użytkowanego odcinka.

Odpowiedź:

Zamawiający na końcu Klauzuli 10.5 dopisuje zdanie: „Koszty powstałych uszkodzeń użytkowanej części robót ponosi Zamawiający, z wyjątkiem przypadków ich powstania z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy.”

Pytanie:

W nawiązaniu do zapisów zawartych w Warunkach Szczególnych Kontraktu w Klauzuli 11.1 Dokończenie zaległych prac i usuwanie wad prosimy o dodanie w zdaniu „w terminie wyznaczonym przez Inżyniera lub Zamawiającego” po słowie „terminie” tekstu „technicznie uzasadnionym”

Odpowiedź:

Zamawiający nie wyraża zgody na zmianę zapisu.

Pytanie:

W nawiązaniu do zapisów zawartych w Warunkach Szczególnych Kontraktu w Klauzuli 11.4 Niewypełnienie obowiązku usuwania wad prosimy o dodanie w zdaniu „Jeżeli wykonawca nie usunie wad i usterek w Robotach ujawnionych przed upływem Okresu Rękojmi w terminie (...)” po słowie „terminie” tekstu „technicznie uzasadnionym.”

Odpowiedź:

Zamawiający nie wyraża zgody na zmianę zapisu

Pytanie:

W nawiązaniu do zapisów zawartych w Warunkach Szczególnych Kontraktu w Klauzuli 14.7 Zapłata wnioskujemy o zmianę zwrotu „ w ciągu 30 dni roboczych” na zwrot „ w ciągu 30 dni kalendarzowych”. Prośbę swą motywujemy tym, iż Wykonawca zobowiązany jest przestrzegać 30 dniowego terminu płatności w przypadku podwykonawców, a przyjęcie otrzymywania zapłaty od Zamawiającego w ciągu 30 dni roboczych spowoduje doliczenie do wartości oferty kosztów kredytowania inwestycji – co zdecydowanie nie wpłynie na optymalizację kosztów inwestycji

Odpowiedź:

Zamawiający nie wyraża zgody na zmianę zapisu.

Pytanie:

W nawiązaniu do zapisów zawartych w PFU rozdz.1 pkt.1.1 prosimy o wskazanie wymagań Zamawiającego w zakresie mającym wpływ na wartość oferty odnośnie :

- szkolenia , a w szczególności : dla ilu osób przedmiotowe szkolenie ma zostać zorganizowane, jak często : jednorazowo czy cykl szkoleń (ile) ?
- serwisu w Okresie Zgłaszania Wad, w szczególności czy w ramach serwisu należy uwzględnić pełne koszty serwisu tzn. dojazd, koszty pracy, koszty materiałów? Czy będzie to opłacane osobno zgodnie z cennikiem serwisu?

Odpowiedź:

Zamawiający informuje, iż należy przewidzieć przeszkolenie trzech osób wskazanych przez Zamawiającego; należy przewidzieć pełne koszty serwisu.

Pytanie:

Zamawiający załączył Decyzję o środowiskowych uwarunkowaniach z dnia 02.05.2016r. oraz Decyzję o ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego z dnia 01.09.2016r. Jednocześnie w PFU zamieszczony został zapis :

„ W ramach opracowania Dokumentacji projektowej, Wykonawca wykona następujące prace:
(...)

- c) uzyska decyzję o środowiskowych uwarunkowaniach,
- d) uzyska decyzje lokalizacji inwestycji celu publicznego,”

Czy w związku z tym Zamawiający przewiduje konieczność powtórnego wystąpienia i uzyskania ww. decyzji

Odpowiedź:

Zamawiający informuje, iż wydane decyzje administracyjne są ważne dla przyjętych wstępnie rozwiązań, o ile Wykonawca przyjmie ostatecznie rozwiązania niezgodne z tymi decyzjami, to w zakresie jego obowiązków jest uzyskanie odpowiednich zmian tych decyzji lub uzyskanie nowych decyzji.

Pytanie:

Czy teren objęty inwestycją znajduje się w obszarze szczególnego zagrożenia powodzią i co za tym idzie wymagane będzie uzyskanie pozwolenia wodnoprawnego na lokalizowanie przedsięwzięcia na obszarach szczególnego zagrożenia powodzią?

Odpowiedź:

Informacje na temat terenu inwestycji podano w PFU, brakujące informacje pozyska Wykonawca we własnym zakresie.

Pytanie:

Zwracamy się o jednoznaczne określenie terminu po podpisaniu umowy wymaganego przez Zamawiającego, w którym Wykonawca zobowiązany jest dostarczyć Zamawiającemu kosztorys opracowany metodą kalkulacji szczegółowej oraz harmonogram rzeczowo-terminowo-finansowy. W dokumentacji przetargowej termin ten określony jest : w SIWZ cz. I IDW w ust. 29 pkt. 1 a) i b) na 30 dni , w formularzu ofertowym w ust. 4 pkt. 9 i 10 na 60 dni, oraz w SIWZ cz. IV Wykaz cen w ust. 3 pkt. 2 a) i b). Który termin jest prawidłowy?

Odpowiedź:

Zmienia się treść SIWZ część I IDW ustęp 29 punkt 1a) i b) oraz w formularzu ofertowym w ustępie 4 punkt 9 i 10 z 60 dni na 75 dni.

Pytanie:

Prosimy o jednoznaczną odpowiedź odnośnie procentowego podziału określonych przez Zamawiającego kryteriów oceny ofert. W SIWZ cz. I IDW w ust.8.1 w tabeli wskazano cena – 60% (60 punktów), gwarancja – 40% (40 punktów), natomiast w ust.8.2 napisano „ oferta z najniższą ceną otrzyma maksymalną liczbę 80 punktów”. Ile punktów otrzyma oferta z najniższą ceną?

Odpowiedź:

Koryguje się SIWZ część I IDW ustęp 8.2 w następujący sposób „oferta z najniższą ceną otrzyma maksymalną liczbę 60 punktów”.

Pytanie:

Mając na uwadze zapisy zawarte w SIWZ cz. I IDW w ust. 8.2 pkt. B) oraz pkt. 1 h) prosimy o precyzyjną odpowiedź odnośnie wymaganego okresu rękojmi i gwarancji, czy jest to 36 m-cy czy 48 m-cy.

Odpowiedź:

Koryguje się SIWZ część I IDW ustęp 8.2 punkt h) w następujący sposób: zmienia się okres podany w nawiasie na 36 miesięcy.

Pytanie:

Prosimy o poprawę zapisów zawartych w SIWZ cz. I IDW w ust.8.2 pkt. E) – zapis błędnie sformułowany

Odpowiedź:

Wykreśla się SIWZ część I IDW ustęp 8.2 punkt e).

Pytanie:

Prosimy o wyjaśnienie zapisów zawartych w SIWZ cz. I IDW w ust. 17 Podwykonawstwo w 3 akapicie, odnośnie obowiązku dołączenia do oferty Wykonawcy JEDZ Podwykonawcy w przypadku zamiaru powierzenia części zamówienia podwykonawcom wskazanym w pkt.12) formularza oferty. Wzór formularza JEDZ nie został dołączony do dokumentów przetargowych i nie jest wymagany od Wykonawcy jako dokument potwierdzający brak podstaw do wykluczenia.

Odpowiedź:

Wykreśla się zapis.

Z up. WÓJTA


Iwona Osomańska
SEKRETARZ GMINY

