

**UCHWAŁA NR IX/76/2019  
RADY GMINY GŁOGÓW**

z dnia 22 maja 2019 r.

**w sprawie gotowości do udzielenia bonifikaty od ceny sprzedaży nieruchomości przy ul. Tęczowej 10 w Ruszowicach, w wypadku przeznaczenia jej na cele działalności sakralnej.**

Na podstawie art. 18 ust. 1 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2019, poz. 506), w związku z art. 37 ust. 2 pkt 10 i art. 68 ust. 1 pkt 6 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2018 r., poz. 2204 z późn. zmianami), Rada Gminy Głogów uchwala, co następuje:

**§ 1.**

1. Rada Gminy Głogów wyraża swoją akceptację dla przedsięwzięcia przez Wójta Gminy Głogów czynności mających na celu przygotowanie do sprzedaży nieruchomości zabudowanej, położonej w Ruszowicach przy ul. Tęczowej 10, na której mieści się budynek dawnej szkoły, oznaczonej w ewidencji gruntów i budynków jako działki o nr 212/3 i 212/8 o łącznej powierzchni 1206 m<sup>2</sup>, dla której Sąd Rejonowy w Głogowie V Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi księgę wieczystą nr LE1G/00015493/1.

2. Rada Gminy Głogów wyraża gotowość udzielenia bonifikaty od ceny sprzedaży nieruchomości wskazanej w ustępie pierwszym, o ile uchwalona zostanie zmiana miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego (części obrębu Ruszowice, gmina Głogów), w sposób umożliwiający przeznaczenie nieruchomości na cele działalności sakralnej oraz w przypadku przeznaczenia jej przez Wójta do sprzedaży w trybie bezprzetargowym na rzecz Parafii Rzymsko – Katolickiej p.w. św. Apostołów Szymona i Judy Tadeusza w Jaczowie. Wysokość bonifikaty ustalona zostanie przez Radę Gminy Głogów odrębną uchwałą.

**§ 2.**

Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Głogów.

**§ 3.**

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący Rady Gminy

  
**Piotr Cypryjański**

## UZASADNIENIE

Uwzględniając wniosek Diecezji Zielonogórsko – Gorzowskiej z Księdzem Biskupem Tadeuszem Lityńskim na czele, reprezentowanym przez Dyrektora Wydziału Ekonomicznego Ks. Wojciecha Jurka, Rada Gminy Głogów niniejszą uchwałą wyraża zgodę na podjęcie działań zmierzających finalnie do sprzedaży budynku, w którym dawniej mieściła się szkoła w Ruszowicach, w trybie bezprzetargowym i przy zastosowaniu bonifikaty na rzecz Parafii Rzymsko – Katolickiej pw. św. Apostołów Szymona i Judy Tadeusza w Jaczowie. Przedmiotowy budynek od wielu lat jest pustostanem niszczone przez wandalów i wymaga niezwłocznej interwencji budowlanej w celu zabezpieczenia przed dalszą degradacją. Przekazanie go na rzecz miejscowej Parafii pozwoli na przeprowadzenie niezbędnych remontów, co uchroni obiekt, znajdujący się w gminnej ewidencji zabytków, przed całkowitym zniszczeniem. Ponadto planowana w tym miejscu przez Parafię działalność kulturalno – sakralna wraz z ośrodkiem religijno – wychowawczym dla młodzieży będzie służyła miejscowej ludności, co niewątpliwie przyczyni się do jej zintegrowania. Zważywszy, że w Ruszowicach nie ma w tej chwili ani szkoły, ani kościoła, tj. miejsc w których miejscowa społeczność może się ze sobą spotkać, powstanie takiego kompleksu wpłynie korzystnie na rozwój tej wsi.

Niniejsza uchwała ma charakter intencyjny, a jej podjęcie ma na celu wyrażenie gotowości Rady Gminy do współdziałania z Wójtem w racjonalnym zagospodarowaniu opisanego nieruchomości na cele społecznie użyteczne.

**PRZEWODNICZĄCY RADY**

  
*Piotr Cypryański*