

## Rządowy Fundusz Polski Ład: Program Inwestycji Strategicznych



**NAZWA ZADANIA:** Budowa budynków remiz OSP w Ruszowicach, Szczyglicach, Przedmościu i Serbach, świetlicy w Turowie i szatni sportowej w Serbach z odnawialnymi źródłami energii.

**OKRES REALIZACJI INWESTYCJI:** powyżej 12 miesięcy

**NAZWA WSPARCIA:** Rządowy Fundusz Polski Ład: Program Inwestycji Strategicznych – edycja I

**ŹRÓDŁO DOFINANSOWANIA:** Fundusz Przeciwdziałania COVID-19 dla gmin i powiatów w ramach dofinansowania ze środków Rządowy Fundusz Polski Ład: Program Inwestycji Strategicznych

**WARTOŚĆ DOFINANSOWANIA:** 9.878.850,00 zł

**CAŁKOWITA WARTOŚĆ ZADANIA:** 11.410.985,07 zł

**ZAKRES RZECZOWY:**

**CZĘŚĆ 1 - budowa budynku remizy Ochotniczej Straży Pożarnej w Ruszowicach przy ul. Pomarańczowej**

Zakres robót obejmuje budowę budynku garażowego oraz zagospodarowanie terenu.

Podstawowe parametry:

- powierzchnia zabudowy (jw.): 232,56 m<sup>2</sup>

- powierzchnia netto: 338,57 m<sup>2</sup>

pryziemie 203,67 m<sup>2</sup>

poddasze 134,90 m<sup>2</sup>

- wymiary zewnętrzne:

Długość - 17,00m

szerokość - 13,68 m

wysokość - 10,99 m

- kubatura obiektu: 1918,62 m<sup>3</sup>
- ilość kondygnacji nadziemnych I+P
- powierzchnia terenów utwardzonych (dojścia, dojazdy): 241,90 m<sup>2</sup>

## **CZĘŚĆ 2 - rozbudowa budynku remizy Ochotniczej Straży Pożarnej w Szczyglicach przy ul. Dalkowskiej 2**

Zakres robót obejmuje rozbudowę budynku garażowego wraz z budową schodów zewnętrznych, wymianą pokrycia na całym budynku oraz zagospodarowanie terenu.

Podstawowe parametry po rozbudowie:

- powierzchnia zabudowana: 523,26 m<sup>2</sup>
- powierzchnia netto: 377,26 m<sup>2</sup>
- kubatura obiektu: 2508,33 m<sup>3</sup>

Parametry rozbudowy:

- powierzchnia zabudowana: 76,15 m<sup>2</sup>
- powierzchnia netto: 67,24 m<sup>2</sup>
- wymiary zewnętrzne:
  - Długość - 10,74m
  - szerokość - 7,09 m
  - wysokość - 3,66 m
- kubatura: 434,00 m<sup>3</sup>
- ilość kondygnacji nadziemnych I
- wymiana pokrycia dachu na całym budynku.

## **CZĘŚĆ 3 - budowa budynku świetlicy wiejskiej w Turowie**

Zakres robót obejmuje budynek świetlicy wiejskiej - kat. IX, wewnętrzną instalację zasilającą elektroenergetyczną i oświetleniową 0,4kV, przyłączem wody, szczelny zbiornik bezodpływowy (szambo) z instalacją kanalizacji sanitarnej, obiekty małej architektury (plac zabaw), utwardzenia terenu.

Podstawowe parametry:

- powierzchnia zabudowy (jw.): 156,05 m<sup>2</sup>
- powierzchnia użytkowa: 128,47 m<sup>2</sup>
- wymiary zewnętrzne:
  - długość - 16,64m
  - szerokość - 10,64 m
  - wysokość - 8,22 m
- kubatura obiektu: 638,60 m<sup>3</sup>
- ilość kondygnacji nadziemnych I
- powierzchnia terenów utwardzonych (dojścia, dojazdy): 541,49 m<sup>2</sup>
- podesty wejściowe, pochylnia, taras: 35,77 m<sup>2</sup>

#### **CZĘŚĆ 4 - budowa budynku remizy Ochotniczej Straży Pożarnej w Przedmościu**

Zakres robót obejmuje kompleksowe wykonanie inwestycji obejmującej wykonanie dokumentacji projektowej oraz realizacji zadania polegającego na budowie budynku remizy Ochotniczej Straży Pożarnej wraz z infrastrukturą techniczną i zagospodarowaniem terenu ( m.in.: sieci / przyłącza wody, kanalizacji sanitarnej, instalacji gazu, wlv, oświetlenia terenu, zjazd, miejsca postojowe, dojścia, dojazdy, miejsca na kontenery na odpady stałe). Realizacja zadania rozumiana jest jako wykonanie wszelkich niezbędnych prac projektowych, uzyskania niezbędnych pozwoleń, zgłoszeń oraz wymaganych zgód i opinii. Wykonanie robót budowlanych stanu surowego i wykończeniowego, doprowadzenie niezbędnych mediów oraz wyposażenie budynku we wszystkie urządzenia, niezbędne do jego funkcjonowania, a także wykonanie zagospodarowania terenu polegającego na wykonaniu niezbędnych utwardzeń, miejsc postojowych, terenów zielonych, placu zabaw oraz wykonaniu ogrodzenia terenu.

#### **CZĘŚĆ 5:**

##### **5a - budowa budynku remizy Ochotniczej Straży Pożarnej w Serbach przy ul. Gospodarczej 16,**

Zakres robót obejmuje, rozbiórkę istniejącego budynku, budowę budynku ochotniczej straży pożarnej oraz wewnętrznej instalacji zasilającej nn, instalacji oświetleniowej, kanalizacji sanitarnej, instalacji wodociągowej i centralnego ogrzewania,

Podstawowe parametry:

- powierzchnia zabudowy (jw.): 378,12 m<sup>2</sup>
- powierzchnia użytkowa: 429,97 m<sup>2</sup>

- powierzchnia całkowita: 506,60 m<sup>2</sup>
- wymiary zewnętrzne:
  - długość - 29,20m
  - szerokość - 15,25 m
  - wysokość - 9,29 m
- kubatura obiektu: 3 092,00 m<sup>3</sup>
- ilość kondygnacji nadziemnych I
- powierzchnia terenów utwardzonych (dojścia, dojazdy): 612,24 m<sup>2</sup>

### **5b - budowa budynku szatni sportowej w Serbach**

Zakres robót obejmuje budowę budynku szatni sportowej wraz z instalacją kanalizacji sanitarnej, instalacją wodociągową, demontażem istniejącego obiektu kontenerowego, ponadto budynek będzie zaopatrzonej w instalację oświetleniową, ogrzewanie elektryczne oraz wentylację mechaniczną,

Podstawowe parametry:

- powierzchnia zabudowy (jw.): 159,00 m<sup>2</sup>
- powierzchnia użytkowa: 128,78 m<sup>2</sup>
- wymiary zewnętrzne:
  - długość - 20,98m
  - szerokość - 7,58 m
  - wysokość - 4,04 m
- kubatura brutto obiektu: 584,22 m<sup>3</sup>
- ilość kondygnacji nadziemnych I
- powierzchnia terenów utwardzonych (dojścia, dojazdy): 252,50 m<sup>2</sup>
- plac gospodarczy (śmietnik): 55,00 m<sup>2</sup>









## Budowa budynków remiz OSP w Ruszowicach, Szczyglicach, Przedmościu i Serbach, świetlicy w Turowie i szatni sportowej w Serbach z odnawialnymi źródłami energii – POLSKI ŁAD Edycja 1

### Budowa świetlicy wiejskiej w Turowie

W ramach zadania wybudowano:

- budynek parterowy o powierzchni użytkowej 128,47 m<sup>2</sup>, w tradycyjnej technologii murowanej, z dachem dwuspadowym pokrytym blachą płaską. Budynek wyposażony jest w zbiornik na nieczystości ciekłe, instalację elektroenergetyczną i oświetleniową oraz przyłącze wodociągowe. Teren wokół świetlicy został utwardzony i ogrodzony. W ramach inwestycji doposażono również plac zabaw.









## Budowa budynków remiz OSP w Ruszowicach, Szczyglicach, Przedmościu i Serbach, świetlicy w Turowie i szatni sportowej w Serbach z odnawialnymi źródłami energii – POLSKI ŁAD Edycja 1

### Budowa szatni sportowej w Serbach

W ramach zadania powstał:

- budynek **szatni** wraz z instalacjami i infrastrukturą zewnętrzną i zagospodarowaniem terenu wokół budynku (dojazd, dojścia, parking) o następujących parametrach:
  - powierzchnia zabudowy – 128,80 m<sup>2</sup>
  - kubatura – 347,80 m<sup>3</sup>

W 2023 r. zakończyła się również modernizacja **boiska** w Serbach. W ramach realizacji zadania wykonano nową, trawiastą płytę boiska o powierzchni 8 000 m<sup>2</sup> na co składały się prace przygotowawcze, profilowanie, niwelacja, wertykulacja, nawożenie opryski i zasiew całości terenu wraz z pracami regeneracyjnymi całej murawy. Wykonano również nawodnienie, piłkochwyty oraz zamontowano bramki.





## Budowa budynków remiz OSP w Ruszowicach, Szczyglicach, Przedmościu i Serbach, świetlicy w Turowie i szatni sportowej w Serbach z odnawialnymi źródłami energii – POLSKI ŁAD Edycja 1

**Promesa: 9.878.850,00 zł + wkład własny 11%**

### Rozbudowa remizy OSP Szczyglice

Rozbudowa budynku remizy Ochotniczej Straży Pożarnej w Szczyglicach obejmowała:

- rozbudowę budynku garażowego remizy OSP w Szczyglicach wraz z instalacją elektryczną,
- zagospodarowanie terenu wokół budynku (dojazd, dojście, schody zewnętrzne, opaska wokół budynku),
- wymianę pokrycia dachu na całym budynku z papy na blachodachówkę,
- wymianę rynien,
- malowanie elewacji całego budynku.

Rozbudowana remiza OSP w Szczyglicach poprawi przede wszystkim warunki pełnienia służby ratowniczej, garażowania, konserwacji sprzętu specjalistycznego i przyczyni się do zwiększenia bezpieczeństwa mieszkańców naszej gminy.











## Budowa budynków remiz OSP w Ruszowicach, Szczyglicach, Przedmościu i Serbach, świetlicy w Turowie i szatni sportowej w Serbach z odnawialnymi źródłami energii – POLSKI ŁAD Edycja 1

### Budowa remizy OSP Przedmoście

Prace mają zakończyć się w I kwartale 2024 r. Nowa siedziba druhów z Przedmościa jest budynkiem wolnostojącym, niepodpiwniczonym, dwukondygnacyjnym z wydzieloną parterową częścią garażową. Budynek o prostej bryle z dachem płaskim.

Na parter budynku składa się powierzchnia garażu trzystanowiskowego oraz magazynów, a także pomieszczenia techniczne, administracyjne, szatnie i łazienki o powierzchni użytkowej ok. 251 m<sup>2</sup>. Natomiast piętro będzie o powierzchni użytkowej wynoszącej ok. 110 m<sup>2</sup> i będzie się tam znajdowała: sala szkoleniowa, pomieszczenie gospodarcze, wc i pomieszczenie socjalne.







