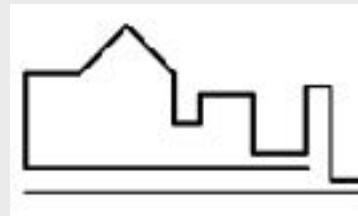


ZAKŁAD WIELOBRANŻOWY REM-EL

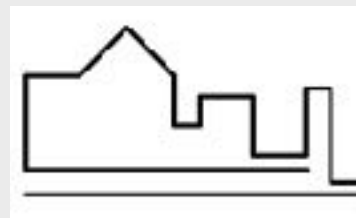


01.05.2018r.	Projekt budowlany
NAZWA I ADRES INWESTYCJI:	Budowa obiektów małej architektury w ramach zadania „Zagospodarowanie boiska - FS Przedmoście” -etap I gm. Głogów, działka nr 173/1, obręb Przedmoście kategoria V
INWESTOR:	Gmina Głogów ul. Piaskowa 1 67-200 Głogów
PROJEKTANT cz. architektoniczna: mgr inż. arch. Patrycja Butyńska upr. nr 02/DOKK/2013	
OPRACOWANIE: mgr inż. arch. Tomasz Butyński	

WSZELKIE PRAWA AUTORSKIE ZASTRZEŻONE
REPRODUKCJA WZBRONIONA

ZAKŁAD WIELOBRANŻOWY REM-EL
architekt Tomasz Butyński
Siedziba – ul. Nowodworska 17 59-220 Legnica
Tel. kom. 0697 007 507
NIP 691 206 05 55

ZAKŁAD WIELOBRANŻOWY REM-EL



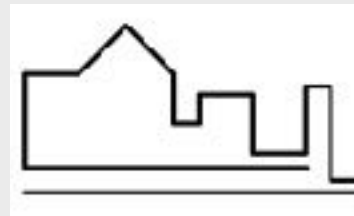
OŚWIADCZENIE

Na podstawie art. 20 ust.4 ustawy z dnia 7 lipca 1994r. Prawo budowlane / Dz.U. z 2017r. poz.1332 ze. zm./
oświadczamy,
że niniejszy projekt budowlany został sporządzony
zgodnie z obowiązującymi przepisami oraz zasadami wiedzy technicznej

P R O J E K T A N T

PROJEKTANT
cz. architektoniczna:
mgr inż. arch. Patrycja Butyńska
upr. nr 02/DOKK/2013

ZAKŁAD WIELOBRANŻOWY REM-EL



spis treści	strony
• strona tytułowa	1
• spis zawartości opracowania	2
• oświadczenia projektantów	3
• uprawnienia projektantów, izby	4-5
• opis pzt + informacja BiOZ	6-9
• rys. pzt	10
• opis techniczny do projektu	11-13
• rys. techn.	14

OPIS TECHNICZNY DO PROJEKTU zagospodarowania terenu

I. DANE EWIDENCYJNE

- 1.1. Inwestor: - Gmina Głogów
- 1.2. Zadanie : - budowa obiektów małej architektury w ramach zadania „Zagospodarowanie boiska - FS Przedmoście”
- 1.3. Obiekt: - urządzenie sprawnościowe, mała architektura oraz nawierzchnie utwardzone
- 1.4. Adres: - gm. Głogów, działka nr 173/1, obręb Przedmoście
- 1.5. Stadium: - projekt architektoniczno - budowlany.
- 1.6. Część: - projekt zagospodarowania terenu.
- 1.7. Branża - architektura

II. PODSTAWA OPRACOWANIA

- 2.1. Zlecenie Inwestora
- 2.2. Obowiązujące normy i przepisy.
- 2.3. Koncepcja architektoniczna uzgodniona z Inwestorem.
- 2.4. Mapa sytuacyjno-wysokościowa w skali 1 : 500

III. PRZEDMIOT I ZAKRES OPRACOWANIA

Przedmiotem opracowania jest projekt zagospodarowania terenu w obrębie boiska sportowego.

Zakres opracowania obejmuje:

- montaż urządzenia wielofunkcyjnego sprawnościowego;
- montaż elementów małej architektury : koszy na śmieci, regulaminu korzystania z urządzenia sprawnościowego.
- utwardzenie terenu pod istniejącą siłownią zewnętrzną i projektowanymi (w II etapie realizacji - jako odrębne opracowanie ze względu na konieczność uzyskania pozwolenia na budowę) demontowanymi trybunami sportowymi systemowymi (poza zgłoszeniem);

IV. LOKALIZACJA I OPIS TERENU

Projektowany teren sportowy znajduje się w zachodniej części wsi Przedmoście. Od strony zachodniej przylega do obszarów rolnych, od północy ograniczony jest drogą lokalną, od wschodu - drogą gminną zaś od południa sąsiaduje z zabudową mieszkaniową. Zlokalizowany jest na dz. nr 173/1 oraz 173/2 (nie objętej opracowaniem).

Działka zagospodarowana - teren posiada boisko do piłki nożnej lokalnego klubu sportowego SPARTA Przedmoście, jest ogrodzony, wyposażony w infrastrukturę towarzyszącą zlokalizowanemu przy boisku budynkowi zaplecza sportowego, oświetlony. W pn-wsch narożniku znajduje się wiata drewniana rekreacyjna (dz. nr 173/2).

Teren wyprofilowany, generalnie płaski, ograniczony skarpami i nasypami wydzielającymi go z przestrzeni.

Teren nie leży w strefie oddziaływania szkód górniczych.

Na działce znajduje się stanowisko archeologiczne nr 40/192/69-20 ślad osadnictwa - epoka kamienia.

W przypadku realizowania robót ziemnych, które mogłyby doprowadzić do zniszczenia zabytków archeologicznych niezbędne jest przeprowadzenia badań archeologicznych. Jednocześnie, kto w trakcie prowadzenia robót ziemnych odkryje przedmiot co do którego istnieje przypuszczenie, iż jest on zabytkiem, jest zobowiązany wstrzymać wszelkie roboty mogące uszkodzić lub zniszczyć odkryty przedmiot, zabezpieczyć go oraz miejsce odkrycia przy użyciu dostępnych środków i niezwłocznie zawiadomić o tym fakcie Dolnośląskiego Wojewódzkiego Konserwatora zabytków we Wrocławiu bądź wójta.

V. UKŁAD KOMUNIKACYJNY

Działka posiada dostęp do drogi publicznej przebiegającej od str. północnej. Zjazd istniejący. Nie przewiduje się zmiany układu komunikacyjnego. Projektowane nawierzchnie utwardzone stanowiąc będą podłoże dla montażu systemowych trybun przenośnych oraz zlokalizowane będą w obrębie istn. siłowni zewnętrznej.

VI. ZIELEŃ

Teren obsadzony, trawiasty - nie projektuje się nowych nasadzeń.

VII. RODZAJE NAWIERZCHNI

Nawierzchnie bezpieczne:

W celu zachowania bezpieczeństwa użytkownika, projekt przewiduje zastosowanie, w obrębie strefy bezpieczeństwa urządzenia sprawnościowego, nawierzchni bezpiecznej piaszczystej.

Nawierzchnie utwardzone:

Projekt przewiduje utworzenie w obrębie istn. siłowni zewnętrznej i placu pod trybunami, posadzki z brukowej kostki betonowej.

Nawierzchnie trawiaste:

Na pozostałym obszarze boiska sportowego zachowuje się zieleń niską w postaci murawy i trawników.

VIII. PODSTAWOWE DANE O OBIEKTACH KUBATUROWYCH

Na terenie boiska sportowego znajdują się obiekty kubaturowe:

- budynek zaplecza dla sportowców
- altana rekreacyjna

IX. DANE FIZJOGRAFICZNE i WARUNKI GEOLOGICZNE

Teren położony w I strefie wiatrowej, śniegowej, przemarzania i klimatycznej.

Warunki geologiczne na działce przyjęto jako dobre - I kategoria geotechniczna.

Poziom wód gruntowych poniżej głębokości posadowienia elem. projektowanych.

W przypadku stwierdzenia innych warunków gruntowych niż przyjęte, należy zawiadomić projektanta i/lub kierownika budowy.

X. DANE O UZBROJENIU TERENU

Teren uzbrojony: przyłącze i wewn. instal. wody, instalacja kanalizacji sanitarnej ze zbiornikiem bezodpływowym, wiz, instal. oświetleniowa terenu. Inwestycja nie koliduje z istn. infrastrukturą i nie wymaga dodatkowego uzbrojenia terenu.

XI. BILANS TERENU

- powierzchnia opracowania	5000,0m ²
- powierzchnia działki	10841,0m ²
- proj. nawierzchnie bezpieczne piaszczyste	68,0m ²
- nawierzchnie utwardzone proj.	280,1m ²

XII. WPŁYW INWESTYCJI NA ŚRODOWISKO,

Inwestycja nieuciążliwa dla otoczenia.

Brak negatywnego oddziaływania na środowisko /hałas, wibracje, itp./.

Odprowadzenie wód opadowych z projektowanych utwardzeń na przyległe tereny zielone na terenie działki. Wody zagospodarowane w obrębie działki Inwestora.

„Zagospodarowanie boiska - FS Przedmoście”

Ze względu na charakter użytkowania obiektu nie ma obawy o zanieczyszczenie gruntu substancjami szkodliwymi i nie istnieje konieczność wykonania systemu odprowadzającego i podczyszczającego wody opadowe spływające z nawierzchni utwardzonych.

XIII. INFORMACJA O OBSZARZE ODDZIAŁYWANIA OBIEKTU

Oddziaływanie proj. elementów nie wykracza poza granice działki 173/1.

Usytuowania urządzeń dokonano zgodnie z przepisami zawartymi w *rozporządzeniu w sprawie warunków technicznych jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie*

- lokalizacja urządzenia sprawnościowego zgodna z § 40 ust. 3 w.w. rozporządzenia;
- nasłonecznienie zgodne z z § 40 ust. 2 w.w. rozporządzenia.

Inwestycja nie spowoduje zaburzenia ładu przestrzennego, nie ogranicza praw osób trzecich i nie ogranicza sposobu zagospodarowania działek sąsiednich.

Obszar oddziaływania projektowanych elementów boiska mieści się w całości na działce, na której zostały zaprojektowane.

XIV. UWAGI KOŃCOWE.

Materiały budowlane oraz elementy prefabrykowane i elementy wyposażenia boiska winny posiadać wymagane aprobaty techniczne /atesty/ i odpowiadać odpowiednim normom.

Roboty budowlane i rzemieślnicze wykonać zgodnie z zasadami sztuki budowlanej oraz obowiązującymi normami.

W opracowaniu wykorzystano ogólnie przyjęte oznaczenia i nazewnictwo projektowanych urządzeń wyposażenia terenu sportowego w oparciu o certyfikowany asortyment dostępny na rynku.

XV. INFORMACJA W ZAKRESIE BEZPIECZEŃSTWA I OCHRONY ZDROWIA.

- | | |
|----------------|---|
| 1.1. Inwestor: | - Gmina Głogów |
| 1.2. Zadanie : | - przebudowa boiska w ramach zadania „Zagospodarowanie boiska - FS Przedmoście” |
| 1.3. Obiekt: | - nawierzchnie utwardzone, urządzenie sprawnościowe, mała architektura |
| 1.4. Adres: | - gm. Głogów, działka nr 173/1, obręb Przedmoście |

2. Dane projektanta sporządzającego informację:

- | | |
|-----------------------|-------------------------------|
| 2.1. Imię i nazwisko: | Patrycja Butyńska |
| 2.2. Adres: | ul. Wiślana 5 59-220 Legnica. |

Zakres zamierzenia budowlanego obejmuje budowę nawierzchni utwardzonych w obrębie istn. siłowni zewnętrznej i strefy projektowanych trybun przenośnych (proj. jako II etap realizacji) oraz montaż urządzenia sprawnościowego i elementów małej architektury.

Kolejność realizacji poszczególnych robót:

- roboty przygotowawcze
- wytyczenie i wyprofilowanie terenu pod nawierzchnie utwardzone i strefę bezpieczną urządzenia sprawnościowego
- wykonanie nawierzchni z kostki betonowej
- montaż urządzenia sprawnościowego i elementów małej architektury
- wykonanie nawierzchni bezpiecznych
- roboty wykończeniowe i porządkowe

14.2. Wykaz istniejących obiektów:

Obiekty kubaturowe na terenie boiska sportowego: budynek zaplecza dla sportowców, wiata rekreacyjna. Elementy infrastruktury naziemnej i podziemnej.

Elementy siłowni plenerowej.

14.3. Wykaz elementów zagospodarowania działki lub terenu, które mogą stwarzać zagrożenie bezpieczeństwa i zdrowia ludzi:

Zagrożenie bezpieczeństwa- nie stwierdzono

14.4. Wskazanie dotyczące przewidywanych zagrożeń występujących podczas realizacji robót:

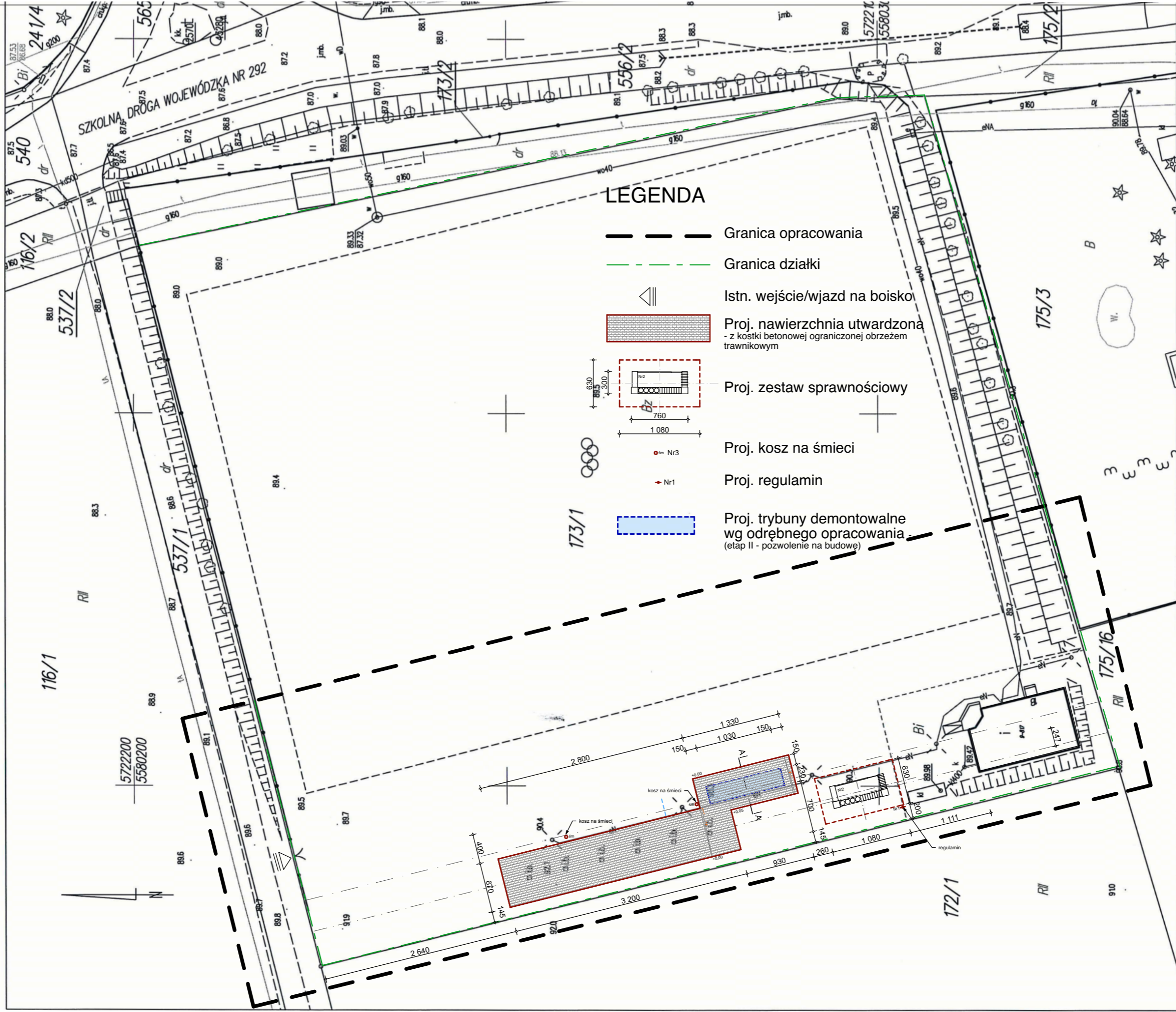
Przy realizacji w/w robót budowlanych nie przewiduje się wystąpienia robót wymienionych w § 21a ustawy z dnia 7 lipca 1994r. Prawo budowlane / Dz. U. z 2017 r. poz.1332 ze zm./ wymagających sporządzenia na budowie planu BiOZ.

W trakcie robót należy przestrzegać przepisów Rozporządzenia Ministra Budownictwa i Przemysłu Materiałów Budowlanych z dnia 28 marca 1972 r. w sprawie bezpieczeństwa i higieny pracy przy wykonywaniu robót budowlano-montażowych i rozbiórkowych.

Projektant:
arch. Patrycja Butyńska

KOPIA MAPY ZASADNICZEJ

Skala 1:500



LEGENDA

- Granica opracowania
- - - Granica działki
- ◀ Istn. wejście/wjazd na boisko
- [Hatched Box] Proj. nawierzchnia utwardzona
- z kostki betonowej ograniczonej obrzeżem trawnikowym
- [Diagram] Proj. zestaw sprawnościowy
- [Olympic Rings] Proj. kosz na śmieci
- [Red Arrow] Proj. regulamin
- [Blue Dashed Box] Proj. trybuny demontowalne
wg odrębnego opracowania
(etap II - pozwolenie na budowę)

Poświadcza się zgodność niniejszej kopii z treścią materiału państwowego zasobu geodezyjnego i kartograficznego	
Organ prowadzący państwowy zasób geodezyjny i kartograficzny	STAROSTA GŁOGOWSKI
Nazwa materiału zasobu	MZ
Identyfikator ewidencyjny materiału zasobu	09 KWI. 2018
Data wykonania kopii	Z up. STAROSTY
Imię, nazwisko i podpis osoby reprezentującej organ	<i>[Signature]</i>

ZAKŁAD WIELOBRANŻOWY "REM-EL" ul. Nowodworska 17, 59-220 Legnica	
Obiekt: Obiekty małej architektury - w ramach zadania: "Zagospodarowanie boiska - FS Przedmoście" (etap I)	Data: 01.05.2018r
Adres: dz. 173/1, obr. Przedmoście, gm. Głogów	Skala: 1:500
Projektant: mgr inż. arch. P. Butyńska upr. nr 02/DSOKK/2013	Nr. rys.A0
Projektant: mgr inż. arch. T. Butyński	
Projektant: Stadium: PB	
Branża: A	Rysunek: PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA TERENU

za zgodność z oryginałem

Głogów dn. 9.04.2018 r.

OPIS TECHNICZNY DO PROJEKTU

architektoniczno – budowlanego

I. ROBOTY PRZYGOTOWAWCZE.

W ramach robót przygotowawczych przewidziano ewentualne ręczne wykoszenie chwastów i traw, zebranie ich w stopy i wywiezienie a następnie wykonanie robót pomiarowych mających na celu wytyczenie miejsc usytuowania nawierzchni utwardzonych oraz urządzenia sprawnościowego (w odległościach zgodnych z wytycznymi producenta, uwzględniającymi bezpieczeństwo ich użytkowania - na planie pow. określona “strefą bezpieczeństwa”).

Humus z powierzchni przewidzianej pod nawierzchnię należy zdjąć i złożyć na odkład, następnie wykorzystać do wyrównywania terenu wokół nawierzchni i uzupełnienia trawników. Nadmiar ziemi z korytowania należy wywieźć.

II. TEREN.

Teren wyprofilować przy użyciu sprzętu mechanicznego

III. OBIEKTY SPORTOWE I ELEM. MAŁEJ ARCHITEKTURY

3.1. Strefa zabaw sportowych:

- nr 1 regulamin



- nr 2 zestaw sprawnościowy



3.2. Urządzenia dodatkowe:

- nr 3 kosz na śmieci -2 szt.



W opracowaniu wykorzystano nazewnictwo, parametry i powierzchnie stref bezpieczeństwa projektowanych urządzeń, w oparciu o certyfikowany asortyment, dostępny na rynku. Dokładne wymiary stref bezpieczeństwa przedstawione zostały na planie zagospodarowania terenu zaś parametry technologiczne i funkcjonalne urządzeń - na kartach technicznych przekazanych Inwestorowi.

W wypadku zastosowania urządzeń innych niż zakładane, jednakże równoważnych funkcjonalnie i technologicznie, należy przyjąć strefy bezpieczeństwa określone przez wybranego producenta i dostosować do nich rozmieszczenie proponowanych elementów wyposażenia placu zabaw i urządzeń sportowych, w miarę możliwości zachowując projektowany układ oraz parametry jakościowe, estetyczne i materiałowe.

Wszystkie urządzenia zastosowane na placach zabaw dla dzieci (w tym wypadku dot. urządzenia sprawnościowego) powinny być wykonane zgodnie z wymogami aktualnych norm dotyczących wyposażenie placów zabaw i bezpieczeństwa ich użytkowania. Powinny posiadać **aktualne certyfikaty** wydane przez akredytowaną jednostkę certyfikującą dla poszczególnych **urządzeń** zabawowych potwierdzające zgodność tych urządzeń z normą PN-EN 1176:2009. Urządzenia sportowe i towarzyszące również winny posiadać **aktualne certyfikaty**.

IV . POSADOWIENIE, KOTWIENIE I MONTAŻ URZĄDZENIA SPRAWNOŚCIOWEGO I ELEMENTÓW MAŁEJ ARCHITEKTURY

Ze względów bezpieczeństwa, a także stabilności oraz zapobiegania kradzieżom, zestaw do ćwiczeń oraz elementy małej architektury muszą zostać odpowiednio zamocowane do podłoża.

Sposoby mocowania do podłoża:

- blok betonowy prefabrykowany osadzony w gruncie,
- mocowanie do podłoża za pomocą śrub np. do płyty betonowej,
- kotwienia poprzez zalanie betonem.

Odlane elementy umieszcza się w odpowiednim miejscu przed rozpoczęciem robót betoniarskich. Wytrzymałość betonu powinna odpowiadać wymogom stawianym poszczególnym produktom.

Prace betoniarskie powinien przeprowadzić wykwalifikowany personel.

Montaż urządzeń sprawnościowych powinien odbywać się zgodnie z zaleceniami producenta i z uwzględnieniem przepisów BHP oraz spełniać wymogi normy PN-EN 1176-1.

Przed zalaniem fundamentów monolitycznych lub zasypaniem prefabrykowanych, należy sprawdzić geometrię konstrukcji urządzeń.

Ewentualne lokalne nierówności terenu w obrębie stref bezpieczeństwa należy zniwelować a wszelkie kamieni i gruz budowlany- usunąć. Po montażu- odtworzyć nawierzchnię trawiastą bądź wykonać nawierzchnię bezpieczną.

Ostateczny sposób kotwienia do podłoża winien być zgodny z zaleceniem producenta montowanego urządzenia.

V. NAWIERZCHNIE

Nawierzchnie bezpieczne

Nawierzchnia w strefie urządzenia sprawnościowego powinna być przepuszczalna, bez konieczności stosowania odwodnień skanalizowanych oraz należy ją realizować zgodnie z wymogami aktualnych norm dotyczących nawierzchni placów zabaw amortyzujących upadki.

W celu zachowania bezpieczeństwa użytkownika w obrębie strefy bezpieczeństwa urządzenia sprawnościowego przewiduje się zastosowanie nawierzchni bezpiecznej -w tym wypadku warstwy piasku gr. 35,0 cm.

Teren pod nawierzchnie bezpieczne należy wykorytować mechanicznie i wyprofilować ręcznie.

Na tak przygotowanym podłożu można układać warstwę z piasku suchego o uziarnieniu 0.2-0.8 mm bez domieszek pylastych i ilastych.

Trawniki

Odtworzenie fragmentów nawierzchni trawiastej zniszczonej w trakcie wykonywania prac budowlanych będzie obejmowało wyrównanie humusem i ziemią a następnie zagrabienie, wysiew nawozów i trawy oraz wałowanie aż do uzyskania równiej nawierzchni.

Nawierzchnia powinna być wyprofilowana ze spadkiem od 1-3 %, ułatwiającym powierzchniowy odpływ wody.

Roboty należy wykonywać przy użyciu ogólnie dostępnego sprzętu ogrodniczego.

Przy wykonywaniu robót należy bezwzględnie przestrzegać przepisów BHP oraz wymagań sformułowanych w normach i warunkach technicznych.

Nawierzchnie utwardzone

W obrębie strefy trybun oraz siłowni zewnętrznej projektuje się nawierzchnie z kostki betonowej ograniczone obrzeżem betonowym 8x30x100cm. Nawierzchni ze spadkiem ok. 1% w kierunku pow. trawiastych umożliwiającym naturalny spływ wód opadowych. Nawierzchnia powinna być realizowana w oparciu o systemy, które są dopuszczone do stosowania zgodnie z ustawą o wyrobach budowlanych oraz technologią zgodną z aprobatą techniczną dla danego systemu.

Warstwy konstrukcyjne nawierzchni typu kość:

- kostka betonowa -8cm
- podsypka cementowo-piaskowa - 5cm
- podbudowa z kruszywa kamiennego 0/31 - 20cm
- warstwa odsączająca z piasku - 15cm

Elementy infrastruktury podziemnej zabezpieczyć przed ewentualnym uszkodzeniem, zarówno w trakcie prowadzonych prac budowlanych jak i na wypadek uszkodzeń związanych z eksploatacją projektowanych nawierzchni i urządzeń.

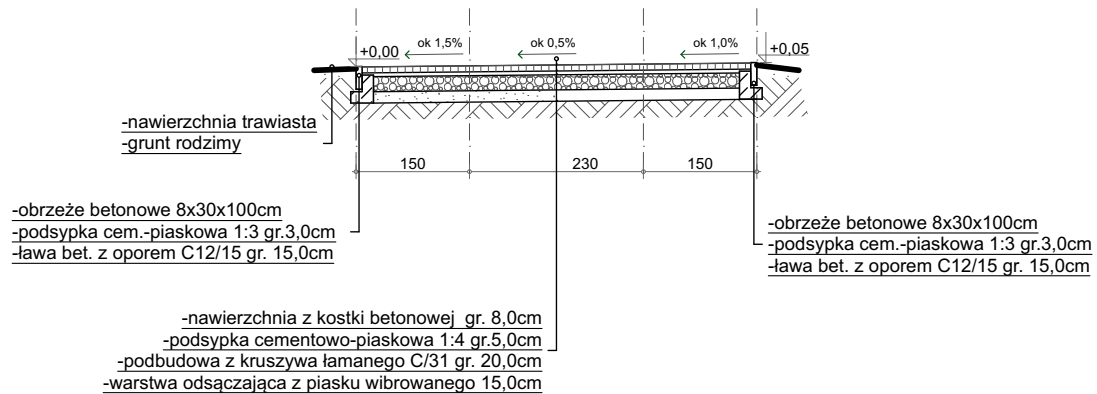
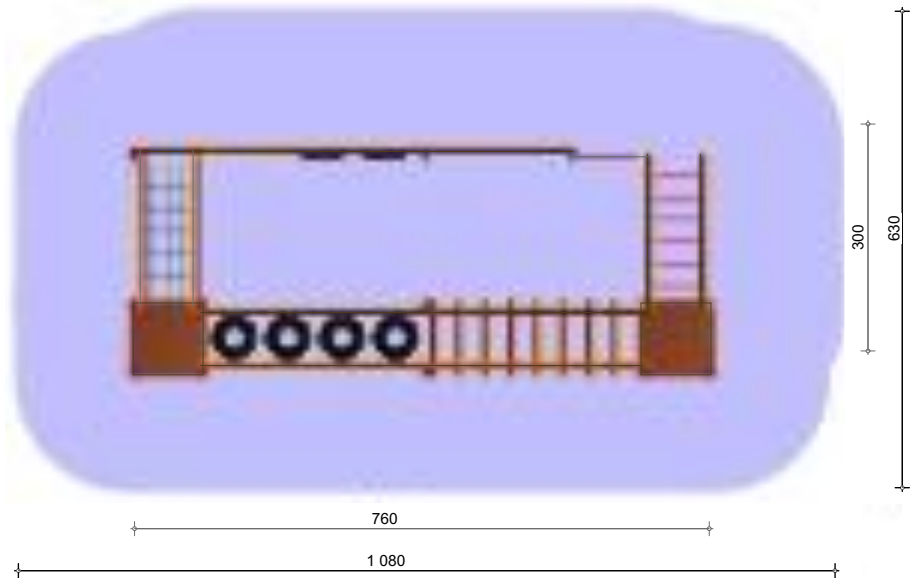
VI. UWAGI KOŃCOWE.

Przy wykonywaniu robót należy bezwzględnie przestrzegać przepisów BHP oraz wymagań sformułowanych w normach i warunkach technicznych. Należy także zabezpieczyć teren przed pobytem osób postronnych, nie zatrudnionych przy robotach. Na terenie placu budowy umieścić napisy ostrzegawcze:

Opracował: arch. Tomasz Butyński



ZESTAW SPRAWNOŚCIOWY



PRZEKRÓJ A-A

przez proj. nawierzchnię utwardzoną

ZAKŁAD WIELOBRANŻOWY "REM-EL" ul. Nowodworska 17, 59-220 Legnica	
Obiekt:	Obiekty małej architektury w ramach zadania: "Zagospodarowanie boiska - FS Przedmoście" (etap I)
Adres:	dz. 173/1, obr. Przedmoście, gm. Głogów
Projektant:	mgr inż. arch. P. Butyńska upr. nr 02/DSOKK/2013
Projektant:	mgr inż. arch. T. Butyński
Projektant:	
Stadium: PB	Branża: A Rysunek: PRZEKRÓJ A-A, zestaw sprawnościowy
	Data: 01.05.2018r
	Skala: 1:100
	Nr. rys. A2